



CAMPUS-ΑΓΡΟΤΙΚΗ-ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.

Γ.Ε.Μ.Η. 054425221000

Αρ. Μητρώου Α.Ε. 36847/65/Β/946/48

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς
όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016

και για τη χρήση 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2016

Περιεχόμενα

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	1
1. ΕΤΗΣΙΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2016	1
2. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΚΑΤΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2016	4
3. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ - ΕΞΕΛΙΞΕΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΕΠΟΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ 2017	4
4. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΣΥΝΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ	5
ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ	6
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ & ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ 1 ^{ης} ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31 ^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016	8
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31 ^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016	9
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ 1 ^{ης} ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31 ^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016	10
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ 1 ^{ης} ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31 ^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016	11
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	12
1. Γενικές Πληροφορίες	12
2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών αρχών	12
3. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις	23
4. Πωλήσεις	24
5. Άλλα έσοδα / έξοδα	24
6. Λειτουργικά έξοδα	24
7. Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα)	26
8. Φόρος εισοδήματος	26
9. Κέρδη ανά μετοχή	28
10. Ενσώματες ακινητοποιήσεις	29
11. Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	30
12. Αποθέματα	30
13. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	31
14. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	32
15. Μετοχικό κεφάλαιο και αποθεματικά	32
16. Δάνεια τραπεζών	33
17. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	33
18. Επιχορηγήσεις	33
19. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις	34
20. Διαχείριση κινδύνων	34
21. Χρηματοοικονομικά στοιχεία – εύλογη αξία	35
22. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	35
23. Γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς	36
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	37

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2016 και για τη χρήση 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2016

Από μέρους του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας μας, σας υποβάλλουμε για έγκριση τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της CAMPUS-ΑΓΡΟΤΙΚΗ-ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε. (εφεξής «η Campus» ή «η Εταιρεία»), κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2016 και της οικονομικής χρήσης από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2016.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της τρέχουσας χρήσης, όπως και εκείνες της προηγούμενης έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920.

Σκοπός της Έκθεσης είναι η ενημέρωση των επενδυτών:

- Για την οικονομική κατάσταση, τα αποτελέσματα, τη συνολική πορεία της Εταιρείας κατά την υπό εξέταση χρήση, καθώς και τις μεταβολές που επήλθαν.
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά τη διάρκεια της κρινόμενης οικονομικής χρήσεως και την επίδρασή τους στις Ετήσιες Χρηματοοικονομικές καταστάσεις.
- Για τις προοπτικές και εξελίξεις της δραστηριότητας της Εταιρείας.
- Για τους κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν για την Εταιρεία.
- Για τις σημαντικές συναλλαγές που έγιναν μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν προσώπων, σύμφωνα με το ΔΛΠ 24 «Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών».

1. ΕΤΗΣΙΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2016

Σε μακροοικονομικό επίπεδο η κατάσταση δεν διαφοροποιήθηκε σημαντικά σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Εν τη απουσία ουσιαστικών μεταρρυθμίσεων η ελληνική οικονομία ακολούθησε πορεία ύφεσης για έβδομη πλέον συνεχή χρονιά ενώ η ειρμερότητα της αξιολόγησης των διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων που προβλέπονται από τις μνημονιακές υποχρεώσεις της χώρας σε συνδυασμό με την επιβολή των κεφαλαιακών ελέγχων στα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα από τον Ιούλιο του 2015, επιδείνωσε περισσότερο το οικονομικό και επιχειρηματικό κλίμα.

Σε αυτό το περιβάλλον ο οικονομικός απολογισμός της Εταιρείας για τη χρήση 2016 χαρακτηρίζεται από τα εξής γεγονότα:

- Τη συνεχιζόμενη αύξηση του ζωικού πληθυσμού των παραγωγικών ζώων της ως αποτέλεσμα των προηγμένων τεχνικών αναπαραγωγής, φροντίδας, εκτροφής και στέγασης των ζώων αυτών.
- Τη μείωση των τιμών του αγελαδινού γάλακτος στα μέσα της χρήσης 2016. Παρά τη μερική ανάκαμψη των τιμών γάλακτος από το Σεπτέμβριο του 2016, οι τιμές πώλησης παραμένουν ακόμη χαμηλές.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, ο οικονομικός απολογισμός της Εταιρείας είναι θετικός σημειώνοντας τα εξής:

- Τη σημαντική κερδοφορία.
- Το υψηλό EBITDA.
- Τον εξυπηρετούμενο και ταυτόχρονα μειούμενο τραπεζικό δανεισμό.

Όπως και στις πρόσφατες προηγούμενες χρήσεις, βασική παράμετρος επίτευξης των ανωτέρω στόχων αποτέλεσε η ιδιοπαραγωγή ανωτέρας ποιότητας ελληνικού αγελαδινού γάλακτος από το στάβλο ζώων της θυγατρικής εταιρείας CAMPUS Α.Ε., η οποία απορροφάται εξολοκλήρου από το εργοστάσιο της EBROΦΑΡΜΑ ΑΒΕΕ στο Διδυμότειχο.

Η CAMPUS A.E. πέραν των ιδιόκτητων βιολογικών περιουσιακών στοιχείων της έχει δημιουργήσει και το «cluster κτηνοτρόφων» που αποτελεί ένα μοντέρνο «συνεργατισμό» νεαρών κτηνοτρόφων στο χωριό Μέστη της Αλεξανδρούπολης σύμφωνα με τον οποίο η Campus αναλαμβάνει τη στέγαση και τη σίτιση κοπαδιών συγκεκριμένων κτηνοτρόφων και ταυτόχρονα αγοράζει το παραγόμενο από τα κοπάδια αυτά γάλα δημιουργώντας σημαντικές συνέργειες. Το μοντέλο αυτό αποδίδει αρκετά ικανοποιητικό εισόδημα για τους συνεργαζόμενους κτηνοτρόφους και αποτελεί ένα αρκετά ελκυστικό μοντέλο διαχείρισης κοπαδιών ζώων. Η συνολική ημερησία παραγωγή από ιδιόκτητα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία αλλά και άλλων κτηνοτρόφων ανέρχεται σε πάνω από 35 τόνους γάλα ημερησίως, ποσότητα που αντιστοιχεί σχεδόν στο 2,5% της εγχώριας παραγωγής νωπού αγελαδινού γάλακτος. Το cluster της CAMPUS A.E. αποτελεί ένα μοναδικό και πρότυπο μοντέλο για τα δεδομένα της εγχώριας αγοράς και τη μόνη αξιόλογη προσπάθεια προς την κατεύθυνση της αύξησης της ελληνικής παραγωγής αγελαδινού γάλακτος. Η εγχώρια παραγωγή είναι ελλειμματική καλύπτοντας μόνο το 35% των αναγκών της και αναγκάζει τη χώρα μας να πραγματοποιεί μεγάλες εισαγωγές γάλακτος και γαλακτοκομικών προϊόντων.

Επίσης, αξίζει να σημειωθεί ότι πολύ σημαντική διάκριση αποτέλεσε η πρόσφατη επιλογή της εταιρείας από τον ΟΠΑΠ να βρίσκεται μεταξύ των 20 αναπτυσσόμενων μικρομεσαίων ελληνικών επιχειρήσεων που αποφάσισε να στηρίζει μέσω του προγράμματος εταιρικής ευθύνης «Επιχειρηματική Ανάπτυξη από τον ΟΠΑΠ».

Ειδικότερα, η μητρική εταιρεία ΕΒΡΟΦΑΡΜΑ ΑΒΕΕ μαζί με τη θυγατρική της CAMPUS βρίσκεται πλέον μεταξύ των είκοσι ελληνικών επιχειρήσεων που αποφασίστηκε από τον ΟΠΑΠ και τον «Endeavor Greece» να ενταχθούν στο συγκεκριμένο project. Έτσι θα λάβουν μεταξύ άλλων εξειδικευμένη και ολοκληρωμένη υποστήριξη, αλλά και πρόσβαση σε ένα δίκτυο περισσότερων από 70 υψηλόβαθμων στελεχών της αγοράς. Η υλοποίηση του προγράμματος θα τις βοηθήσει να ξεπεράσουν τις προκλήσεις που αντιμετωπίζουν και με την εξέλιξή τους να δημιουργήσουν νέες θέσεις εργασίας, διευρύνοντας τους επιχειρηματικούς τους ορίζοντες. Πρακτικά αυτό σημαίνει πως οι επιχειρήσεις θα έχουν πρόσβαση σε κατάρτιση, υπηρεσίες συμβούλων, χρηματοδοτικά εργαλεία, βοήθεια για επέκταση σε νέες αγορές και πολλά ακόμη σημαντικά πλεονεκτήματα για την ανάπτυξη τους.

Ανάλυση αποτελεσμάτων χρήσης 2016σ

Σε επίπεδο αριθμών, κατά τη χρήση 2016 ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας ανήλθε σε € 5.499 χιλ., έναντι € 6.097 χιλ. της χρήσεως 2015 (προηγούμενη χρήση), σημειώνοντας μείωση κατά € 598 χιλ. ή σε ποσοστό 9,8%.

Παράλληλα οι δαπάνες ανάπτυξης βιολογικών περιουσιακών στοιχείων ανήλθαν σε € 5.162 χιλ. την παρούσα χρήση, έναντι € 5.244 χιλ., της προηγούμενης χρήσεως, σημειώνοντας μία μείωση κατά € 82 χιλ. ή σε ποσοστό 1,56%.

Το μικτά αποτελέσματα – κέρδη - της Εταιρείας, προσθαφαιρουμένων των λοιπών οργανικών εσόδων / εξόδων ανήλθαν σε € 866 χιλ., έναντι € € 751 χιλ. της προηγούμενης χρήσεως σημειώνοντας αύξηση κατά € 115 χιλ., ή σε ποσοστό 13,28%.

Τα κέρδη EBITDA (κέρδη προ φόρων, τόκων, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων) της Εταιρείας ανήλθαν σε € 984 χιλ.

Ο συνολικός τραπεζικός δανεισμός (μακροπρόθεσμος και βραχυπρόθεσμος), της Εταιρείας, ανήλθε σε € 2.008 χιλ., έναντι € 2.112 χιλ. της προηγούμενης χρήσεως, παραμένοντας σχεδόν στα ίδια επίπεδα.

Σύμφωνα με την πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου προς την επερχόμενη Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων, δεν προτίθεται να δοθεί μέρισμα για τη διαχειριστική χρήση 2016.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της ελληνικής εμπορικής νομοθεσίας, οι ανώνυμες εταιρίες είναι υποχρεωμένες να διανέμουν κάθε έτος ως πρώτο μέρισμα το 35% των κερδών μετά φόρων μετά το σχηματισμό του κατά νόμο τακτικού αποθεματικού. Η μη διανομή μερίσματος τελεί υπό την έγκριση του 70% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας.

Η οικονομική θέση της Εταιρείας θεωρείται λίαν ικανοποιητική στο παρόν στάδιο.

Ανάλυση Χρηματοοικονομικών Δεικτών

Περαιτέρω για την πληρέστερη διερεύνηση των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας δίδονται ορισμένοι από τους σημαντικότερους χρηματοοικονομικούς δείκτες, καθώς επίσης ανάλυση των κινδύνων και αβεβαιοτήτων του επιχειρηματικού περιβάλλοντος και λοιπές πληροφορίες σχετικά με περιβαλλοντικά, εργασιακά και λοιπά θέματα.

Χρηματοοικονομικοί δείκτες		31.12.2016	31.12.2015
α) ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
Βραχυπρόθεσμη ρευστότητα (Current Ratio)	<u>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</u> Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1,02	0,86
β) Μέση περίοδος είσπραξης (Average Collection)	<u>(Απαιτήσεις από πελάτες) Χ</u> Πωλήσεις 12 μηνών με πίστωση	9,58	11
γ) Μέση περίοδος πληρωμής (Average payment period)	<u>(Υποχρεώσεις προς προμηθευτές) Χ 365</u> Σύνολο αγορών 12 μηνών	113	152
δ) Καθαρός δανεισμός (Net Debt/Equity)	Μακροπρόθεσμα & Καθαρή θέση	0,42	0,48
ε) EBITDA	<u>Κέρδη προ φόρων τόκων & αποσβέσεων</u> Πωλήσεις	01.01.- 31.12.2016 17,9%	01.01.- 31.12.2015 14,5%

Κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στον κλάδο της εκτροφής γαλακτοπαραγωγικών ζώων και παραγωγής αγελαδινού γάλακτος και κατά τη διενέργεια των δραστηριοτήτων της για την ευόδωση των σκοπών της εκτίθεται σε διάφορων ειδών κινδύνους και αβεβαιότητες οι κυριότεροι των οποίων είναι οι κάτωθι:

Κίνδυνοι που σχετίζονται με την επιχειρηματική δραστηριότητα

Ο κλάδος της εκτροφής γαλακτοπαραγωγικών ζώων, καθώς επίσης και της παραγωγής και εμπορίας αγελαδινού γάλακτος διακρίνεται για τις μικρού μεγέθους και οικογενειακές κυρίως επιχειρηματικές μονάδες. Η Διοίκηση της Εταιρείας εξακολουθεί να πιστεύει ότι μια οργανωμένη – μεσαίου μεγέθους – παραγωγική μονάδα, η οποία διαθέτει και σχετική ευελιξία έχει τη δυνατότητα να ανταποκριθεί λίαν επαρκώς στις ανάγκες της αγοράς, αλλά και να αντισταθεί σθεναρώς στους κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν και σχετίζονται με την επιχειρηματική της δραστηριότητα.

Κίνδυνος επιτοκίου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο ταμειακών ροών επιτοκίου ο οποίος μπορεί να προέλθει από ενδεχόμενη μεταβολή των επιτοκίων των δανείων, τα οποία θα επηρεάσουν θετικά ή αρνητικά τις ταμειακές εκροές που συνδέονται με τις δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας.

Για να το αντιμετωπίσει, αναλύει την έκθεσή του στη μεταβολή των επιτοκίων σε συνεχή βάση προσπαθώντας να επιτύχει αναχρηματοδότηση με καλύτερους όρους και τρόπους και κάνοντας συνετή διαχείριση των δανείων του.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει κυρίως από πιστώσεις σε πελάτες συμπεριλαμβανομένων των λογαριασμών είσπρακτέων. Λόγω του γεγονότος ότι η Εταιρεία διαθέτει την παραγωγή της στη μητρική Εταιρεία δεν υφίσταται πιστωτικός κίνδυνος.

Κίνδυνος τιμών

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κινδύνους αναφορικά με τις αλλαγές στις τιμές πώλησης γάλακτος. Η Εταιρεία δεν αναμένει ότι οι τιμές να μειωθούν σημαντικά στο εγγύς μέλλον.

Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας βάσει προγραμμάτων πληρωμών και εισπράξεων που καταρτίζονται σε εβδομαδιαία και μηνιαία βάση σε συνεργασία και με τη μητρική εταιρεία ΕΒΡΟΦΑΡΜΑ ΑΒΕΕ. Συγκεκριμένα υπάρχει προσεκτική παρακολούθηση των χρεών (μακροπροθέσμων και βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων) καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται.

Χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι

Η Διοίκηση της Εταιρείας διαχειρίζεται τα κεφάλαιά της, ώστε να εξασφαλίζεται η καλή λειτουργία της και ότι θα είναι βιώσιμη τα προσεχή έτη. Η πιστοληπτική της ικανότητα από τους τραπεζικούς οργανισμούς είναι λίαν ικανοποιητική, ώστε να περιορίζει τους κινδύνους ελλείψεως ρευστότητας που ενδέχεται να παρουσιαστούν. Παράλληλα η Εταιρεία εντόνως προσπαθεί και εντάσσει τα επενδυτικά της σχέδια σε προγράμματα επιχορήγησης, ώστε να εξασφαλίζεται η ομαλή πραγματοποίησή τους. Η Εταιρεία επίσης είναι ασφαλισμένη κατά του κινδύνου ασθενείων των ζώων.

Περιβαλλοντικά θέματα

Λόγω της φύσης των δραστηριοτήτων της Εταιρείας (εκτροφή γαλακτοπαραγωγών ζώων και παραγωγή αγελαδινού γάλακτος), η Διοίκηση και το προσωπικό της είναι ιδιαίτερα ευαισθητοποιημένοι σε θέματα που αφορούν την προστασία του περιβάλλοντος. Επίσης στο χώρο του βουστασίου της εφαρμόζονται καινοτόμες πρακτικές για την επεξεργασία της παραγόμενης βιομάζας με στόχο την αιεφόρο ανάπτυξη. Συγκεκριμένα η χωνεμένη βιομάζα, μετά τη διαδικασία ξήρανσής της, χρησιμοποιείται για οργανική λίπανση από τους συνεργαζόμενους αγρότες.

Εργασιακά θέματα

Η Διοίκηση της Εταιρείας τηρεί πιστά τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας και εκπληρώνει όλες τις υποχρεώσεις της απέναντι στην Επιθεώρηση Εργασίας και στους Ασφαλιστικούς Φορείς. Ο αριθμός προσωπικού κατά την 31.12.2016 ήταν 29 (31.12.2015: 21).

Λοιπά θέματα

Η Διοίκηση της Εταιρείας και το προσωπικό καταβάλλουν μεγάλες προσπάθειες στον τομέα του εμπλουτισμού και της καλύτερευσης της ποιότητας των φυραμάτων, ώστε να παράγουν γάλα υψηλής ποιότητας.

2. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΚΑΤΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2016

Η ανάπτυξη του ζωικού πληθυσμού της Εταιρείας και η γενετική του βελτίωση (μέσω αγορών βιολογικών στοιχείων αλλά και μέσω σημαντικού αριθμού γεννήσεων στην υπό εξέταση περίοδο) συνεχίστηκε και στη χρήση 2016 με απώτερο στόχο την παραγωγή γάλακτος ανωτέρας ποιότητας και υπεροχής.

Γεγονότα μεταγενέστερα από τη λήξη της χρήσης

Τέλος, αναφέρουμε ότι δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα, που έλαβαν χώρα από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας έκθεσης που να χρήζουν προσαρμογής των κονδυλίων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2016 ή γνωστοποιήσεων.

3. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ – ΕΞΕΛΙΞΕΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΕΠΟΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ 2017

Κατά τη χρήση 2017 και παρά την αρνητική οικονομική και πολιτική συγκυρία, η Διοίκηση της Εταιρείας παραμένει προσηλωμένη στους στόχους της περαιτέρω αύξησης της παραγωγής ποιοτικά εξελιγμένου γάλακτος με αυστηρό έλεγχο των προδιαγραφών προμήθειας των πρώτων και βοηθητικών υλών, τη συνεχή κατάρτιση και εκπαίδευση του τεχνικού της προσωπικού με σκοπό τη βελτίωση της παραγωγής γάλακτος και αύξηση του κύκλου εργασιών της.

4. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ

Οι εμπορικές συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη γίνονται με τους συνήθεις εμπορικούς όρους που ισχύουν για τρίτους και έχουν ως εξής:

	<u>01.01.-</u> <u>31.12.2016</u>	<u>01.01.-</u> <u>31.12.2015</u>
Πωλήσεις σε μητρική εταιρεία (ΕΒΟΡΦΑΡΜΑ ΑΒΕΕ)	4.191	4.955
Πωλήσεις σε λοιπά συνδεδεμένα μέρη	479	377
	<u>4.670</u>	<u>5.332</u>
Αγορές από τη μητρική εταιρεία (ΕΒΡΟΦΑΡΜΑ ΑΒΕΕ)	34	121
Αγορές από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	553	420
	<u>587</u>	<u>541</u>
Απαιτήσεις από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	189	18
	<u>189</u>	<u>18</u>
Υποχρεώσεις προς τη μητρική εταιρεία (ΕΒΡΟΦΑΡΜΑ ΑΒΕΕ)	384	683
Υποχρεώσεις προς λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-	157
	<u>384</u>	<u>840</u>
Μέλη Διοικητικού Συμβουλίου και διευθυντικά στελέχη		
Βραχύχρονες παροχές	122	105
Υποχρεώσεις	198	8

Αλεξανδρούπολη, 20 Απριλίου 2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ ΔΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΠΑΖΗΛΑΚΗΣ



ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «CAMPUS-ΑΓΡΟΤΙΚΗ-ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.»

Εκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «CAMPUS-ΑΓΡΟΤΙΚΗ-ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.» («η Εταιρεία»), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2016, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β' /2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της Εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.



**Γνώμη**

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της «CAMPUS-ΑΓΡΟΤΙΚΗ-ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016 και τη χρηματοοικονομική επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2016.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο μας, για την Εταιρεία «CAMPUS-ΑΓΡΟΤΙΚΗ-ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.» το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

KSi Greece Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών & Συμβούλων Επιχειρήσεων Λεωφ. Κηφισίας 62 & Πρεμετής 151 25 Μαρούσι Φράγκων 6-8. 546 26 Θεσσαλονίκη ΑΜ ΣΟΕΛ 171	Θεσσαλονίκη 25 Απριλίου 2017 Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής Δημήτριος Τ. Παπάζης ΑΜ ΣΟΕΛ 22381
--	--

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ & ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ 1ης ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016

<i>(ποσά σε χιλιάδες €)</i>	Σημ.	01.01.- 31.12.2016	01.01.- 31.12.2015
Πωλήσεις μη βιολογικών στοιχείων	4	158	470
Πωλήσεις βιολογικών στοιχείων	4	5.341	5.627
Επίδραση επιμέτρησης βιολογικών στοιχείων στην εύλογη αξία	11	186	(351)
Δαπάνες ανάπτυξης βιολογικών στοιχείων	7	(5.162)	(5.244)
Άλλα έσοδα/ (έξοδα)	5	343	249
Μικτό αποτέλεσμα		866	751
Έξοδα διοίκησης	6	(126)	(99)
Έξοδα διάθεσης	6	(15)	(8)
Χρηματοοικονομικά έξοδα καθαρά	7	(142)	(143)
Κέρδη προ φόρων		583	501
Φόρος εισοδήματος	8	(175)	(202)
Καθαρά κέρδη		408	299
Αποδιδόμενο σε:			
Μετόχους μητρικής		408	299
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		-	-
		408	299
Κέρδη ανά μετοχή αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής			
Βασικά & μειωμένα ανά μετοχή	9	0,4768	0,3494
Λοιπές συνολικές ζημίες που μεταφέρονται στα αποτελέσματα σε μεταγενέστερες περιόδους			
Αποτίμηση διαθέσιμου προς πώληση χρηματοοικονομικού στοιχείου		(28)	(9)
Αναλογούν φόρος	8	8	3
		(20)	(6)
Σύνολο λοιπών συνολικών ζημιών		(20)	(6)
Σύνολο συγκεντρωτικών εσόδων μετά από φόρους		388	293

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 έως 36 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών

των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31^{ΗΣ} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016

<i>(Ποσά σε χιλ. Ευρώ)</i>			
	Σημ.	31.12.2016	31.12.2015
Περιουσιακά στοιχεία			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	10	5.506	5.865
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	11	3.290	3.077
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία	21	83	111
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	13	8	5
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		8.887	9.058
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	12	579	506
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	11	374	358
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	13	925	833
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	14	18	37
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		1.896	1.734
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		10.783	10.792
Ίδια κεφάλαια και υποχρεώσεις			
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους ιδιοκτήτες της μητρικής			
Μετοχικό κεφάλαιο	15	2.524	2.524
Υπό το άρτιο	15	(10)	(10)
Αποθεματικά	15	485	488
Αποτελέσματα εις νέον		1.833	1.442
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους ιδιοκτήτες της μητρικής		4.832	4.444
Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων		4.832	4.444
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμα δάνεια	16	1.397	1.647
Επιχορηγήσεις	18	1.975	2.047
Προβλέψεις		75	75
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	8	638	557
Σύνολο μακροπροθέσμων υποχρεώσεων		4.085	4.326
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	17	1.163	1.541
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	16	611	465
Φόρος εισοδήματος		92	16
Σύνολο βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων		1.866	2.022
Σύνολο υποχρεώσεων		5.951	6.348
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		10.783	10.792

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 έως 36 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών

των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ 1ης ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016

<i>(Ποσά σε χιλ. Ευρώ)</i>	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Αποθεματικό από αποτίμηση ΧΣΔΠ	Αποτελέσμα- τα εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπο 01.01.2015	2.524	(10)	481	-	1.156	4.151
Κέρδη χρήσης	-	-	-	-	299	299
Λοιπές συνολικές ζημιές μετά από φόρους	-	-	-	(6)	-	(6)
Συγκεντρωτικά συνολικά κέρδη μετά από φόρους	-	-	-	(6)	299	293
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	-	-	13	-	(13)	-
Υπόλοιπο 31.12.2015	2.524	(10)	494	(6)	1.442	4.444
Υπόλοιπο 01.01.2016	2.524	(10)	494	(6)	1.442	4.444
Κέρδη χρήσης	-	-	-	-	408	408
Λοιπές συνολικές ζημιές μετά από φόρους	-	-	-	(20)	-	(20)
Συγκεντρωτικές συνολικά κέρδη μετά από φόρους	-	-	-	(20)	408	388
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	-	-	17	-	(17)	-
Υπόλοιπο 31.12.2016	2.524	(10)	511	(26)	1.833	4.832

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 έως 36 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών

των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ 1ης ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016

<i>(Ποσά σε χιλ. Ευρώ)</i>	Σημ.	01.01.- 31.12.2016	01.01.- 31.12.2015
Λειτουργικές δραστηριότητες			
Κέρδη προ φόρων		583	501
<i>Πλέον / Μείον προσαρμογές για:</i>			
Αποσβέσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων	10	333	313
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	18	(72)	(72)
Αποτέλεσμα (κέρδη) / ζημιές επενδυτικής δραστηριότητας		119	(331)
Επίπτωση επιμέτρησης σε εύλογη αξία	11	(186)	351
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	7	142	142
<i>Πλέον/ μείζον προσαρμογές για μεταβολές κεφαλαίου κίνησης:</i>			
(Αύξηση) αποθεμάτων		(73)	(43)
(Αύξηση) απαιτήσεων		(394)	(178)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)		(81)	(576)
<i>Μείων:</i>			
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα		(142)	(142)
Καταβλημένοι φόροι εισοδήματος		(10)	-
Σύνολο (εκροών) / εισροών από λειτουργικές δραστηριότητες		219	(35)
Επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορά ενσώματων ακινητοποιήσεων	10	(109)	(196)
Αγορά βιολογικών περιουσιακών στοιχείων	11	(42)	(130)
Έσοδα από πώληση περιουσιακών στοιχείων		16	259
Αγορά χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	21	-	(120)
Έσοδα από ασφαλιστική αποζημίωση για καταστροφή αποθεμάτων και μηχανημάτων		-	171
Σύνολο (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες		(135)	(16)
Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες			
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια		-	120
Εξοφλήσεις δανείων		(103)	(38)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		(103)	82
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		(19)	31
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου		37	6
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	14	18	37

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 έως 36 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών

των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Γενικές Πληροφορίες

Η Εταιρεία CAMPUS-ΑΓΡΟΤΙΚΗ-ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε. με διακριτικό τίτλο CAMPUS Α.Ε. ιδρύθηκε το 1996 (ΦΕΚ 7590, 20.11.1996) στη Μέση Αλεξανδρούπολης και ξεκίνησε τη δραστηριότητά της το 1996.

Η διάρκειά της είναι 40 έτη και η κύρια δραστηριότητά της αφορά την εμπορία και παραγωγή κτηνοτροφικών και φυτικών προϊόντων, την εκτροφή γαλακτοπαραγωγικών ζώων και την παραγωγή αγελαδινού γάλακτος.

Οι μετοχές της Εταιρείας κατέχονται κατά 100% από την Εταιρεία «ΕΒΡΟΦΑΡΜΑ ΑΒΕΕ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΓΑΛΑΚΤΟΣ» οι μετοχές της οποίας είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

Οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 20^η Απριλίου 2017 και τελούν υπό την έγκριση της επόμενης τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε χιλιάδες € (λειτουργικό νόμισμα), που είναι το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία.

2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών αρχών

Οι βασικές λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων είναι οι εξής:

2.1 Βάση κατάρτισης

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν εγκριθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από την με την αποτίμηση των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων και των διαθεσίμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση τις ίδιες λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν κατά τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της προηγούμενης χρήσης 201, εκτός από την υιοθέτηση των νέων προτύπων και διερμηνειών, που εφαρμόζονται υποχρεωτικά από 1^η Ιανουαρίου 2016 όπως αναφέρονται στην παράγραφο 2.2 παρακάτω.

2.2 Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων ΔΠΧΑ και Διερμηνειών

2.3.1 Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά από την 1η Ιανουαρίου 2015

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες: Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσης ή μεταγενέστερα και έχουν εφαρμογή στον Όμιλο. Η εκτίμηση του Ομίλου σχετικά με την επίδραση από την υιοθέτηση των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

Νέα Πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και νέες ΕΔΔΠΧΑ εφαρμοστές για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν μετά την 1η Ιανουαρίου 2016

ΔΠΧΑ 11 (Τροποποίηση) «Από κοινού Συμφωνίες»

Αυτή η τροποποίηση απαιτεί από έναν επενδυτή να εφαρμόσει την μέθοδο της εξαγοράς σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων» όταν αποκτά συμμετοχή σε μία από κοινού δραστηριότητα η οποία αποτελεί μία «επιχείρηση».

ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε Εργαζομένους (2011)»

Οι τροποποιήσεις του προτύπου αφορούν στις εισφορές εργαζομένων ή τρίτων σε προγράμματα καθορισμένων παροχών με στόχο την απλοποίηση του λογιστικού χειρισμού για τις εισφορές εκείνες που δεν εξαρτώνται από τον αριθμό ετών προϋπηρεσίας των εργαζομένων, όπως για παράδειγμα οι εισφορές των εργαζομένων που υπολογίζονται σύμφωνα με ένα σταθερό ποσοστό επί του μισθού και οι οποίες μπορούν να αναγνωρίζονται αφαιρετικά του κόστους υπηρεσίας την περίοδο στην οποία αυτές οφείλονται.

2.2 Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων ΔΠΧΑ και Διευκρινιών (συνέχεια)

ΔΛΠ 16 και ΔΛΠ 38 (Τροποποιήσεις) «Διευκρίνιση των Επιτρεπτών Μεθόδων Απόσβεσης»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η χρήση μεθόδων βασισμένων στα έσοδα δεν είναι κατάλληλες για τον υπολογισμό των αποσβέσεων ενός περιουσιακού στοιχείου και επίσης διευκρινίζει πως τα έσοδα δεν θεωρούνται κατάλληλη βάση επιμέτρησης της ανάλωσης των οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται σε ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο. Η τροποποίηση αυτή αποσαφηνίζει την αρχή του ΔΛΠ 16 Ενσώματα Πάγια και του ΔΛΠ 38 Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία ότι τα έσοδα αντανακλούν τις οικονομικές ωφέλειες που δημιουργούνται από τη λειτουργία μιας επιχείρησης (της οποίας το περιουσιακό στοιχείο αποτελεί μέρος) αντί των οικονομικών ωφελειών που καταναλώνονται μέσω χρήσης του περιουσιακού στοιχείου

ΔΛΠ 1 Πρωτοβουλία σχετικά με τις γνωστοποιήσεις (Τροποποίηση)

Οι τροποποιήσεις του ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων ενθαρρύνουν περαιτέρω τις εταιρείες να εφαρμόζουν την επαγγελματική τους κρίση στον καθορισμό των πληροφοριών που πρέπει να γνωστοποιηθούν και πώς να τις παρουσιάζουν στις οικονομικές τους καταστάσεις. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές χρήσεις που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016. Αυτές οι περιορισμένες έκτασης τροποποιήσεις του ΔΛΠ 1 διευκρινίζουν, παρά αλλάζουν σημαντικά, τις υφιστάμενες απαιτήσεις του ΔΛΠ 1. Οι τροποποιήσεις αφορούν τη σημαντικότητα, τη σειρά των σημειώσεων, τα υποσύνολα και το διαχωρισμό, τις λογιστικές πολιτικές και την παρουσίαση των στοιχείων των λοιπών συνολικών εισοδημάτων (OCI) που προκύπτουν από τις επενδύσεις που λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν έχει κάνει χρήση αυτής της τροποποίησης.

ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28: Επενδυτικές επιχειρήσεις: Εφαρμογή της Εξαιρέσης Ενοποίησης (Τροποποιήσεις)

Οι τροποποιήσεις αντιμετωπίζουν τρία ζητήματα που προκύπτουν στην πράξη κατά την εφαρμογή της εξαιρέσης ενοποίησης των εταιρειών επενδύσεων. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές χρήσεις που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι η εξαιρέση από την παρουσίαση ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ισχύει σε μητρική εταιρεία που είναι θυγατρική μιας εταιρείας επενδύσεων, όταν η εταιρεία επενδύσεων επιμετρά όλες τις θυγατρικές στην εύλογη αξία. Επίσης, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι μόνο μία θυγατρική, η οποία δεν αποτελεί η ίδια μία εταιρεία επενδύσεων και παρέχει υπηρεσίες υποστηρίξης στην εταιρεία επενδύσεων ενοποιείται. Όλες οι άλλες θυγατρικές της εταιρείας επενδύσεων επιμετρώνται σε εύλογη αξία. Τέλος, οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 28 Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες επιτρέπουν στον επενδυτή, κατά την εφαρμογή της μεθόδου της καθαρής θέσης, να διατηρήσουν την επιμέτρηση της εύλογης αξίας που εφαρμόζεται από τη συγγενή εταιρεία της εταιρείας επενδύσεων ή κοινοπραξία στις συμμετοχές της σε θυγατρικές. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι δεν έχει επίδραση η συγκεκριμένη τροποποίηση στις οικονομικές της καταστάσεις.

Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν ένα τμήμα του προγράμματος ετήσιων βελτιώσεων του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων) κύκλος 2010-2012

Οι παρακάτω τροποποιήσεις περιγράφουν τις σημαντικότερες αλλαγές που υφίστανται σε ορισμένα ΔΠΧΑ ως επακόλουθο των αποτελεσμάτων του κύκλου 2010-12 του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων του ΣΔΛΠ.

ΔΠΧΑ 2 Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών

Η αναβάθμιση αυτή τροποποιεί τους ορισμούς «προϋπόθεση κατοχύρωσης» και «συνθήκες αγοράς» και προσθέτει τους ορισμούς «όρος απόδοσης» και «όρος υπηρεσίας» (που προηγουμένως ήταν μέρος του ορισμού της «προϋπόθεσης κατοχύρωσης»).

ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις επιχειρήσεων

Η αναβάθμιση αυτή διευκρινίζει ότι το ενδεχόμενο αντάλλαγμα σε μία απόκτηση επιχείρησης που δεν κατατάσσεται στην καθαρή θέση, μεταγενέστερα επιμετρείται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων ανεξάρτητα από το εάν εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα.

ΔΠΧΑ 8 Λειτουργικοί Τομείς

Η αναβάθμιση αυτή απαιτεί από μια οικονομική οντότητα να γνωστοποιεί τις κρίσεις της διοίκησης σχετικά με την εφαρμογή των κριτηρίων συνάθροισης στους λειτουργικούς τομείς και διευκρινίζει ότι η οντότητα θα πρέπει να παρέχει συμφωνίες μεταξύ του συνόλου των περιουσιακών στοιχείων των τομέων και των περιουσιακών στοιχείων της οντότητας μόνο εάν πραγματοποιείται τακτική αναφορά των περιουσιακών στοιχείων του τομέα.

2.2 Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων ΔΠΧΑ και Διεργησιών (συνέχεια)

ΔΠΧΑ 13 Επιμέτρηση Εύλογης αξίας

Αυτή η αναβάθμιση στην βάση συμπεράσματος του ΔΠΧΑ 13 διευκρινίζει ότι η έκδοση του ΔΠΧΑ 13 και η τροποποίηση των ΔΠΧΑ 9 και ΔΛΠ 39 δεν απομάκρυνε την δυνατότητα επιμέτρησης των βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων και υποχρεώσεων για τα οποία δεν υπάρχει δηλωμένο επιτόκιο, στην τιμολογιακή τους αξία χωρίς προεξόφληση, εφόσον η επίπτωση της μη προεξόφλησης είναι ασήμαντη.

ΔΛΠ 16 Ενσώματα Πάγια & ΔΛΠ 38 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι όταν ένα περιουσιακό στοιχείο αναπροσαρμόζεται, η μικτή λογιστική αξία του προσαρμόζεται κατά τρόπο που να συνάδει με την αναπροσαρμογή της λογιστικής αξίας.

ΔΛΠ 24 Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι μία εταιρεία που παρέχει υπηρεσίες βασικών διοικητικών στελεχών στην αναφέρουσα οικονομική οντότητα ή στη μητρική εταιρεία της αναφέρουσας οικονομικής οντότητας, αποτελεί συνδεδεμένο μέρος της αναφέρουσας οικονομικής οντότητας.

Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν ένα τμήμα του προγράμματος ετήσιων βελτιώσεων του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων) κύκλος 2012-2014

Το ΣΔΛΠ εξέδωσε νέο κύκλο ετήσιων αναβαθμίσεων των ΔΠΧΑ 2012-2014, το οποίο είναι μια συλλογή τροποποιήσεων των ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές χρήσεις που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016. Κανένα από τα παρακάτω δεν έχει επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΠΧΑ 5 Μη κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία που Κατέχονται προς Πώληση και Διακοπήσεις Δραστηριότητες

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η αλλαγή από μια μέθοδο διάθεσης σε μια άλλη (πώληση ή διανομή στους ιδιοκτήτες) δεν θα πρέπει να θεωρείται ένα νέο σχέδιο πώλησης, αλλά σαν μία συνέχιση του αρχικού σχεδίου. Συνεπώς, δεν υπάρχει διακοπή της εφαρμογής των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 5. Η τροποποίηση διευκρινίζει επίσης ότι η αλλαγή της μεθόδου διάθεσης δεν αλλάζει την ημερομηνία ταξινόμησης.

ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η σύμβαση εξυπηρέτησης που περιλαμβάνει αμοιβή μπορεί να αποτελέσει συνεχιζόμενη συμμετοχή σε ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο. Επίσης, η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 7 σχετικά με τον συμψηφισμό των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων δεν απαιτούνται στις συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις.

ΔΛΠ 19 Παροχές σε Εργαζομένους

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η αξιολόγηση της ύπαρξης ενεργούς αγοράς υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων αξιολογείται με βάση το νόμισμα στο οποίο εκφράζεται η υποχρέωση, όχι στη χώρα όπου βρίσκεται η υποχρέωση. Όταν δεν υπάρχει ενεργή αγορά για υψηλής ποιότητας εταιρικά ομόλογα σε αυτό το νόμισμα, θα πρέπει να χρησιμοποιούνται τα επιτόκια των κρατικών ομολόγων.

ΔΛΠ 34 Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι απαιτούμενες ενδιάμεσες γνωστοποιήσεις πρέπει να βρίσκονται είτε στις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις είτε να ενσωματώνονται με παραπομπές μεταξύ των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων και του σημείου όπου συμπεριλαμβάνονται στην ενδιάμεση οικονομική έκθεση (π.χ., στην Έκθεση Διαχείρισης ή στην Έκθεση κινδύνου). Το ΣΔΛΠ διευκρίνισε ότι οι άλλες πληροφορίες, εντός της ενδιάμεσης οικονομικής έκθεσης πρέπει να είναι στη διάθεση των χρηστών με τους ίδιους όρους και την ίδια στιγμή όπως και οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις. Εάν οι χρήστες δεν έχουν πρόσβαση στις λοιπές πληροφορίες με αυτόν τον τρόπο, τότε η ενδιάμεση οικονομική έκθεση είναι ελλιπής.

2.2 Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων ΔΠΧΑ και Διερμηνειών (συνέχεια)

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες που έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ και δεν υιοθετήθηκαν νωρίτερα από τον Όμιλο και την Εταιρεία

ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα – Ταξινόμηση και επιμέτρηση

Το πρότυπο εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές χρήσεις που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Η τελική έκδοση του ΔΠΧΑ 9 συγκεντρώνει τις φάσεις του έργου των χρηματοοικονομικών μέσων και αντικαθιστά το ΔΛΠ 39 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση και όλες τις προηγούμενες εκδόσεις του ΔΠΧΑ 9. Το πρότυπο εισάγει νέες απαιτήσεις για την ταξινόμηση και επιμέτρηση, απομείωση και λογιστική αντιστάθμισης. Η Διοίκηση εκτιμά ότι το συγκεκριμένο πρότυπο δεν έχει επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΠΧΑ 15 Έσοδα από Συμβάσεις με πελάτες

Το πρότυπο εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές χρήσεις που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018. Το ΔΠΧΑ 15 καθιερώνει ένα μοντέλο πέντε βημάτων που θα εφαρμόζεται για έσοδα που προκύπτουν από μια σύμβαση με έναν πελάτη (με περιορισμένες εξαιρέσεις), ανεξάρτητα από το είδος της συναλλαγής εσόδων ή τον κλάδο. Οι απαιτήσεις του προτύπου θα εφαρμόζονται επίσης για την αναγνώριση και επιμέτρηση των κερδών και ζημιών από την πώληση ορισμένων μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που δεν αποτελούν παραγωγή από συνήθεις δραστηριότητες της οικονομικής οντότητας (π.χ., πωλήσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού ή άυλων περιουσιακών στοιχείων). Θα απαιτούνται εκτεταμένες γνωστοποιήσεις, συμπεριλαμβανομένης της ανάλυσης του συνόλου των εσόδων, πληροφορίες σχετικά με τις υποχρεώσεις απόδοσης, αλλαγές στα υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων σύμβασης και των υποχρεώσεων σύμβασης μεταξύ των περιόδων και βασικές κρίσεις και εκτιμήσεις. Η Διοίκηση βρίσκεται σε διαδικασία αξιολόγησης της επίδρασης της τροποποίησης στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΠΧΑ 15: Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες (Αποσαφηνίσεις)

Οι αποσαφηνίσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές χρήσεις που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Στόχος είναι να διευκρινιστούν οι προθέσεις του ΣΔΛΠ κατά την ανάπτυξη των απαιτήσεων του προτύπου ΔΠΧΑ 15 Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες, σχετικά με: (α) το λογιστικό χειρισμό των υποχρεώσεων απόδοσης, όπου τροποποιείται η διατύπωση της αρχής του «μεμονωμένα αναγνωρισίμο», (β) των εκτιμήσεων που γίνονται στην απόφαση για εντολέα ή εκπρόσωπο, συμπεριλαμβανομένης της αξιολόγησης κατά πόσο μία εταιρεία είναι εντολέας ή εκπρόσωπος, των εφαρμογών της αρχής του «ελέγχου» και (γ) των αδειών καθώς και πρόσθετες διευκρινίσεις για τη λογιστική της πνευματικής ιδιοκτησίας και των δικαιωμάτων. Οι αποσαφηνίσεις παρέχουν πρόσθετες πρακτικές διευκολύνσεις για τις εταιρείες που εφαρμόζουν το ΔΠΧΑ 15 πλήρως αναδρομικά ή επιλέγουν να εφαρμόσουν την τροποποιημένη αναδρομική προσέγγιση. Οι αποσαφηνίσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Διοίκηση βρίσκεται σε διαδικασία αξιολόγησης της επίδρασης της τροποποίησης στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΠΧΑ 16 Μισθώσεις

Το πρότυπο εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές χρήσεις που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019. Το ΔΠΧΑ 16 καθορίζει τις αρχές για την αναγνώριση, επιμέτρηση, παρουσίαση και γνωστοποίηση των μισθώσεων για αμφότερα τα μέρη της σύμβασης, ήτοι για τον πελάτη («μισθωτή») και τον προμηθευτή («εκμισθωτή»). Το νέο πρότυπο απαιτεί οι μισθωτές να αναγνωρίζουν τις περισσότερες μισθώσεις στις οικονομικές τους καταστάσεις. Οι μισθωτές θα έχουν ένα ενιαίο λογιστικό πλαίσιο για όλες τις μισθώσεις, με ορισμένες εξαιρέσεις. Η λογιστική των εκμισθωτών παραμένει ουσιαστικά αμετάβλητη. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει το πρότυπο αυτό. Η Διοίκηση βρίσκεται σε διαδικασία αξιολόγησης της επίδρασης της τροποποίησης στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΠΧΑ 10 Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις και ΔΛΠ 28 Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες – Τροποποίηση: Πώληση ή εισφορά περιουσιακών στοιχείων μεταξύ ενός επενδυτή και της συγγενούς του εταιρείας ή της κοινοπραξίας του

Οι τροποποιήσεις αντιμετωπίζουν μια αναγνωρισμένη ασυνέπεια μεταξύ των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 10 και εκείνες του ΔΛΠ 28, για την αντιμετώπιση της πώλησης ή της εισφοράς των περιουσιακών στοιχείων μεταξύ του επενδυτή και της συγγενούς του εταιρείας ή της κοινοπραξίας του. Η κύρια συνέπεια των τροποποιήσεων είναι ότι ένα πλήρες κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται όταν η συναλλαγή περιλαμβάνει μια επιχείρηση (είτε στεγάζεται σε μια θυγατρική είτε όχι). Ένα μερικό κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται όταν η συναλλαγή περιλαμβάνει στοιχεία ενεργητικού που δεν συνιστούν επιχείρηση, ακόμη και αν τα στοιχεία αυτά στεγάζονται σε θυγατρική. Το Δεκέμβριο του 2015 το ΣΔΛΠ ανέβαλε επ'

2.2 Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων ΔΠΧΑ και Διερμηνειών (συνέχεια)

αόριστο την ημερομηνία εφαρμογής της τροποποίησης αυτής, αναμένοντας το αποτέλεσμα του έργου του για τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Διοίκηση βρίσκεται σε διαδικασία αξιολόγησης της επίδρασης της τροποποίησης στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΛΠ 12 Φόροι: Εισοδήματος (Τροποποιήσεις) Αναγνώριση της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης για μη πραγματοποιηθείσες ζημιές

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές χρήσεις που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017, και επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Ο στόχος των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να αποσαφηνιστεί ο λογιστικός χειρισμός των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων για τις μη πραγματοποιηθείσες ζημιές από χρεωστικούς τίτλους που αποτιμώνται στην εύλογη αξία. Για παράδειγμα, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν το λογιστικό χειρισμό των αναβαλλόμενων φορολογικών περιουσιακών στοιχείων όταν η οικονομική οντότητα δεν επιτρέπεται να εκπέσει τις μη πραγματοποιηθείσες ζημιές για φορολογικούς σκοπούς ή όταν έχει την πρόθεση και την δυνατότητα να διακηρατήσει τους χρεωστικούς τίτλους μέχρι την αντιστροφή των μη πραγματοποιηθεισών ζημιών. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Διοίκηση βρίσκεται σε διαδικασία αξιολόγησης της επίδρασης της τροποποίησης στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΛΠ 7: Καταστάσεις Ταμειακών Ροών (Τροποποιήσεις): Πρωτοβουλία Γνωστοποιήσεων

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές χρήσεις που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017, και επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Ο στόχος των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να επιτρέψει στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τις μεταβολές στις υποχρεώσεις που απορρέουν από χρηματοδοτικές δραστηριότητες. Οι τροποποιήσεις θα απαιτούν από τις οντότητες να παρέχουν γνωστοποιήσεις που επιτρέπουν στους επενδυτές να αξιολογούν τις μεταβολές στις υποχρεώσεις που προκύπτουν από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες, συμπεριλαμβανομένων μεταβολών που προέρχονται από ταμειακές ροές και μεταβολές μη ταμειακής φύσης. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Διοίκηση βρίσκεται σε διαδικασία αξιολόγησης της επίδρασης της τροποποίησης στις Η Διοίκηση βρίσκεται σε διαδικασία αξιολόγησης της επίδρασης στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΠΧΑ 2: Ταξινόμηση και επιμέτρηση παροχών που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών (Τροποποιήσεις)

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές χρήσεις που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις παρέχουν απαιτήσεις σχετικά με το λογιστικό χειρισμό (α) των επιπτώσεων των προϋποθέσεων κατοχύρωσης και των προϋποθέσεων που δε συνιστούν κατοχύρωση, στην επιμέτρηση παροχών που εξαρτώνται από την αξία μετοχών και διακανονίζονται σε μετρητά, (β) παροχών που εξαρτώνται από την αξία μετοχών με δυνατότητα συμψηφισμού των υποχρεώσεων παρακρατούμενων φόρων και (γ) το λογιστικό χειρισμό των τροποποιήσεων όρων και προϋποθέσεων παροχών που εξαρτώνται από την αξία μετοχών, η οποία διαφοροποιεί την ταξινόμηση μιας συναλλαγής από διακανονισμό σε μετρητά σε συναλλαγή που διακανονίζεται με συμμετοχικούς τίτλους. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Διοίκηση βρίσκεται σε διαδικασία αξιολόγησης της επίδρασης της τροποποίησης Η Διοίκηση βρίσκεται σε διαδικασία αξιολόγησης της επίδρασης στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΛΠ 40: Μεταφορές σε Επενδύσεις σε Ακίνητα (Τροποποιήσεις)

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές χρήσεις που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πότε μία οντότητα μεταφέρει ένα ακίνητο, συμπεριλαμβανομένου ακινήτου υπό κατασκευή ή αξιοποίηση, σε ή από τις επενδύσεις σε ακίνητα. Οι τροποποιήσεις αναφέρουν ότι μεταβολή της χρήσης ενός ακινήτου πραγματοποιείται όταν το ακίνητο πληροί ή παύει να πληροί, τον ορισμό των επενδύσεων σε ακίνητα και υπάρχει σαφής ένδειξη της μεταβολής αυτής. Απλά η αλλαγή στις προθέσεις της διοίκησης για τη χρήση του ακινήτου, δεν αποδεικνύει μεταβολή στη χρήση του. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Διοίκηση βρίσκεται σε διαδικασία αξιολόγησης της επίδρασης της τροποποίησης Η Διοίκηση βρίσκεται σε διαδικασία αξιολόγησης της επίδρασης στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

2.2 Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων ΔΠΧΑ και Διερμηνειών (συνέχεια)

Διερμηνεία ΕΔΔΠΧΑ 22: Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και προκαταβολές

Η διερμηνεία εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές χρήσεις που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Η διερμηνεία διευκρινίζει το λογιστικό χειρισμό συναλλαγών που περιλαμβάνουν την είσπραξη ή πληρωμή προκαταβολής σε ξένο νόμισμα. Η διερμηνεία εξετάζει τις συναλλαγές σε ξένο νόμισμα όπου η οικονομική οντότητα αναγνωρίζει μη χρηματικό περιουσιακό στοιχείο ή μη χρηματική υποχρέωση που προκύπτουν από την είσπραξη ή πληρωμή προκαταβολής, πριν από την αρχική αναγνώριση του σχετικού περιουσιακού στοιχείου, εξόδου ή εσόδου. Η διερμηνεία αναφέρει ότι η ημερομηνία συναλλαγής, για τον καθορισμό της συναλλαγματικής ισοτιμίας, είναι η ημερομηνία της αρχικής αναγνώρισης ενός μη χρηματικού στοιχείου προκαταβολής ή ενός αναβαλλόμενου εσόδου. Εάν υπάρχουν πολλαπλές πληρωμές ή εισπράξεις προκαταβολών, η οικονομική οντότητα πρέπει να καθορίσει την ημερομηνία συναλλαγής για κάθε μία πληρωμή και είσπραξη προκαταβολής. Η διερμηνεία δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Διοίκηση βρίσκεται σε διαδικασία αξιολόγησης της επίδρασης στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν ένα τμήμα του προγράμματος ετήσιων βελτιώσεων του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων) κύκλος 2014-2016

Το ΣΔΛΠ εξέδωσε νέο κύκλο ετήσιων αναβαθμίσεων των ΔΠΧΑ 2014-2016, το οποίο είναι μια συλλογή τροποποιήσεων των ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές χρήσεις που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2017 για το ΔΠΧΑ 12 Γνωστοποίηση συμμετοχών σε άλλες οντότητες και την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018 για το ΔΠΧΑ 1 Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς και το ΔΛΠ 28 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες για το οποίο επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι αναβαθμίσεις αυτές δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Διοίκηση βρίσκεται σε διαδικασία αξιολόγησης της επίδρασης τους στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΛΠ 28 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι η επιλογή της επιμέτρησης στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, μίας επένδυσης σε συγγενή επιχείρηση ή κοινοπραξία που κατέχεται από οντότητα η οποία είναι οργανισμός διαχείρισης επενδυτικών κεφαλαίων ή παρόμοια οικονομική οντότητα, δύναται να διενεργείται χωριστά για κάθε επένδυση σε συγγενή επιχείρηση ή κοινοπραξία, κατά την αρχική αναγνώριση.

ΔΠΧΑ 12 Γνωστοποίηση συμμετοχών σε άλλες οντότητες

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι οι απαιτήσεις γνωστοποιήσεων του ΔΠΧΑ 12, εκτός από τις γνωστοποιήσεις για συνοπτικές οικονομικές πληροφορίες σχετικά με θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς επιχειρήσεις, εφαρμόζονται για τη συμμετοχή μιας οικονομικής οντότητας σε μία θυγατρική, κοινοπραξία ή συγγενή επιχείρηση που κατατάσσεται ως κατεχόμενη προς πώληση, ως κατεχόμενη για διανομή ή ως διακοπέισα δραστηριότητα σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 5.

2.3 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα επιμετρούνται στην εύλογη αξία του τμήματος που εισπράχθηκε ή θα εισπραχθεί και αντιπροσωπεύουν ποσά εισπρακτέα για πωληθέντα αγαθά και υπηρεσίες που παρέχονται κατά την κανονική ροή της λειτουργίας της επιχείρησης, καθαρά από εκπτώσεις, ΦΠΑ και λοιπούς φόρους που σχετίζονται με πωλήσεις. Οι πωλήσεις των αγαθών αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν τα αγαθά έχουν παραδοθεί και ο τίτλος ιδιοκτησίας τους έχει μεταβιβαστεί.

Έσοδα από τόκους καταχωρούνται βάσει μιας χρονικής αναλογίας αναφορικά με το ανεξόφλητο κεφάλαιο και το εφαρμόσιμο πραγματικό επιτόκιο, το οποίο είναι το επιτόκιο που ακριβώς προεξοφλεί τις εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές εισπράξεις, οι οποίες αναμένεται να εισρεύσουν καθ' όλη την διάρκεια ζωής του περιουσιακού στοιχείου, ώστε να εξισώνονται με την καθαρή λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου.

Τα έσοδα από μερίσματα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν τα δικαιώματα των μετόχων έχουν οριστικοποιηθεί.

2.4 Μισθώσεις – η Εταιρεία ως μισθωτής

Τα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται στα πλαίσια χρηματοδοτικής μίσθωσης αναγνωρίζονται ως περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας στην εύλογη αξία τους κατά την έναρξη της μίσθωσης ή, αν είναι μικρότερη, στην παρούσα αξία των ελάχιστων καταβολών μισθωμάτων. Η αντίστοιχη υποχρέωση προς τον εκμισθωτή συμπεριλαμβάνεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης ως υποχρέωση από χρηματοδοτική μίσθωση.

2.4 Μισθώσεις – η Εταιρεία ως μισθωτής (συνέχεια)

Οι πληρωμές μισθωμάτων διαχωρίζονται σε κόστος χρηματοδότησης και στη μείωση της υποχρέωσης της μίσθωσης έτσι ώστε να επιτευχθεί μια σταθερή επιβάρυνση από τόκους στο εναπομένον υπόλοιπο της υποχρέωσης. Το κόστος χρηματοδότησης επιβαρύνει τα αποτελέσματα εκτός αν αυτό το κόστος αποδίδεται άμεσα σε ένα ειδικό περιουσιακό στοιχείο, περίπτωση κατά την οποία αυτό κεφαλαιοποιείται σύμφωνα με τις γενικές πολιτικές της Εταιρείας που διέπουν το κόστος δανεισμού (βλέπε κατωτέρω).

Τα πληρωτέα μισθώματα σε περίπτωση λειτουργικής μίσθωσης επιβαρύνουν τα αποτελέσματα σύμφωνα με τα μισθωτήρια συμβόλαια καθώς θεωρείται πιο αντιπροσωπευτικός τρόπος αναγνώρισης των εν λόγω εξόδων.

2.5 Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα

Συναλλαγές σε νομίσματα διαφορετικά από το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας καταχωρούνται με τις ισοτιμίες που ισχύουν κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών. Σε κάθε ημερομηνία κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης τα εκφραζόμενα σε ξένο νόμισμα νομισματικά στοιχεία αποτιμώνται με την ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία της Κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης. Συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν κατά τον διακανονισμό νομισματικών στοιχείων και κατά την επαναμετατροπή των νομισματικών στοιχείων, περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα της χρήσης.

2.6 Κόστος δανεισμού

Το κόστος δανεισμού το άμεσα αποδιδόμενο στην αγορά, κατασκευή ή παραγωγή ειδικών περιουσιακών στοιχείων για τα οποία απαιτείται σημαντική χρονική περίοδος μέχρι να είναι έτοιμα για την προτιθέμενη χρήση ή πώληση τους, προστίθεται στο κόστος κτήσης αυτών των περιουσιακών στοιχείων μέχρι την χρονική στιγμή που αυτά θα είναι ουσιαστικά έτοιμα για την προτιθέμενη χρήση ή πώλησή τους. Τα έσοδα από προσωρινές τοποθετήσεις αναληφθέντων ποσών για την χρηματοδότηση των παραπάνω περιουσιακών στοιχείων μειώνουν το κόστος δανεισμού που κεφαλαιοποιείται. Το κόστος δανεισμού στις υπόλοιπες περιπτώσεις επιβαρύνει τα αποτελέσματα της χρήσης μέσα στην οποία πραγματοποιείται.

2.7 Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις για επανεκπαίδευση του προσωπικού αναγνωρίζονται ως έσοδο κατά την διάρκεια των περιόδων που απαιτούνται για να εξαντληθούν με τα ανάλογα σχετιζόμενα έξοδα και παρουσιάζονται αφαιρετικά από αυτά.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν γήπεδα, κτίρια, μηχανήματα και εξοπλισμό αντιμετωπίζονται σαν αναβαλλόμενο έσοδο και μεταφέρονται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής των παγίων αυτών.

2.8 Κόστος παροχών προς το προσωπικό λόγω συνταξιοδότησης

Οι παροχές μετά τη λήξη της απασχόλησης περιλαμβάνουν εφάπαξ αποζημιώσεις συνταξιοδότησης, συντάξεις και άλλες παροχές που καταβάλλονται στους εργαζόμενους μετά την λήξη της απασχόλησης ως αντάλλαγμα της υπηρεσίας τους. Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας για παροχές συνταξιοδότησης αφορούν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά. Τα προγράμματα συνταξιοδότησης που υιοθετούνται από την Εταιρεία χρηματοδοτούνται εν μέρει μέσω πληρωμών από κρατικά κοινωνικά ασφαλιστικά ιδρύματα.

α) Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών

Τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών αφορούν την καταβολή εισφορών σε Ασφαλιστικούς Φορείς (π.χ. Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων), με αποτέλεσμα να μην ανακύπτει νομική υποχρέωση της Εταιρείας σε περίπτωση που το Κρατικό Ταμείο αδυνατεί να καταβάλλει σύνταξη στον ασφαλισμένο. Η υποχρέωση του εργοδότη περιορίζεται στην καταβολή των εργοδοτικών εισφορών στα Ταμεία. Η πληρωτέα εισφορά από τον Όμιλο σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζεται ως υποχρέωση μετά και την αφαίρεση της εισφοράς που καταβλήθηκε, ενώ οι δεδουλευμένες εισφορές αναγνωρίζονται ως έξοδο στα αποτελέσματα της χρήσης.

β) Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών

Σύμφωνα με τον Ν.2112/20 και 4093/2012 η Εταιρεία καταβάλλει στους εργαζόμενους αποζημιώσεις επί απόλυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης. Το ύψος των καταβαλλόμενων ποσών αποζημίωσης εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Η θεμελίωση δικαιώματος συμμετοχής σε αυτά τα προγράμματα, βασίζεται συνήθως στα χρόνια προϋπηρεσίας του υπαλλήλου μέχρι την συνταξιοδότηση του.

2.8 Κόστος παροχών προς το προσωπικό λόγω συνταξιοδότησης (συνέχεια)

Η υποχρέωση που αναγνωρίζεται στην Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μείον τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method). Ο υπολογισμός λαμβάνει υπόψη διάφορες παραμέτρους, όπως η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας, ο μισθός, συγκεκριμένες υποχρεώσεις για καταβλητέες παροχές. Οι προβλέψεις που αφορούν τη χρήση περιλαμβάνονται στο κόστος προσωπικού και συνίστανται από το τρέχον και παρελθόν κόστος υπηρεσίας, το σχετικό χρηματοοικονομικό κόστος και τις όποιες πιθανές πρόσθετες επιβαρύνσεις.

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημιές που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα αναγνωρίζονται στο σύνολο τους στην κατάσταση λοιπών συνολικών εσόδων. Το εκτιμώμενο ποσό είναι ασήμαντο και για το λόγο αυτό δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

γ) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές λόγω λήξης της εργασιακής σχέσης καταβάλλονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησεως. Η Εταιρεία καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση υπαρχόντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εθελουσία αποχώρηση. Όταν οι παροχές αυτές καθίστανται πληρωτέες σε περίοδο που πέραν των 12 μηνών από την ημερομηνία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, προεξοφλούνται.

2.9 Φορολογία

Το έξοδο του φόρου αντιπροσωπεύει το άθροισμα του τρέχοντος πληρωτέου φόρου και του αναβαλλόμενου φόρου, πλέον τυχόν πρόσθετου φόρου από φορολογικό έλεγχο προηγούμενων χρήσεων.

Η επιβάρυνση του φόρου της τρέχουσας χρήσης βασίζεται στο φορολογητέο κέρδος της χρήσης. Το φορολογητέο κέρδος διαφέρει από το καθαρό λογιστικό κέρδος που εμφανίζεται στα αποτελέσματα διότι αποκλείει έσοδα ή έξοδα που φορολογούνται ή εξαιρούνται από τον φόρο σε άλλες χρήσεις και επιπλέον αποκλείει στοιχεία που ποτέ δεν φορολογούνται ή δεν εκπίπτουν φορολογικά. Ο φόρος υπολογίζεται σύμφωνα με τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές ή αυτούς που ουσιαστικά έχουν θεσπιστεί κατά την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης.

Αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζεται σε διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων φορολογικών βάσεων των χρησιμοποιούμενων για τον υπολογισμό των φορολογητέων κερδών και λογιστικοποιείται με την χρήση της μεθόδου της υποχρέωσης στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης. Οι υποχρεώσεις από αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογικές προσωρινές διαφορές, ενώ οι απαιτήσεις από αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζονται στην έκταση που είναι πιθανό ότι φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έναντι των οποίων εκπεστέες προσωρινές διαφορές θα μπορούν να χρησιμοποιηθούν. Τέτοιες απαιτήσεις και υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται αν οι προσωρινές διαφορές προκύπτουν από υπεραξία ή από την αρχική αναγνώριση (εκτός από μία συνένωση επιχειρήσεων) περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, από συναλλαγές που δεν επηρεάζουν ούτε τα φορολογητέα ούτε τα λογιστικά κέρδη.

Υποχρεώσεις από αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζονται για προσωρινές φορολογικές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις, και συμφέροντα σε κοινοπραξίες με εξαίρεση τις περιπτώσεις όπου η Εταιρεία μπορεί να ελέγξει την αντιστροφή των προσωρινών διαφορών και είναι πιθανό ότι οι διαφορές αυτές δεν θα αντιστραφούν στο προβλεπόμενο μέλλον. Απαιτήσεις από αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζονται για προσωρινές φορολογικές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις και συμφέροντα μόνο στην έκταση που είναι πιθανό να υπάρχουν επαρκή φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων θα χρησιμοποιηθούν τα οφέλη των προσωρινών φορολογικών διαφορών και αναμένεται ότι αυτές θα αντιστραφούν στο προβλεπόμενο μέλλον.

Η λογιστική αξία της απαίτησης από αναβαλλόμενη φορολογία εξετάζεται κάθε ημερομηνία σύνταξης της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης και μειώνεται στην έκταση που δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα υπάρχουν επαρκή φορολογητέα κέρδη που θα επιτρέψουν την ανάκτηση αυτού του περιουσιακού στοιχείου εξ' ολοκλήρου ή εν μέρει.

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να βρίσκονται σε ισχύ την περίοδο που θα ρευστοποιηθεί η απαίτηση ή θα διακανονιστεί η υποχρέωση. Η αναβαλλόμενη φορολογία επιβαρύνει ή ωφελεί τα αποτελέσματα της χρήσης, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκείνες που αφορούν εγγραφές κατευθείαν στην καθαρή θέση οπότε και η αναβαλλόμενη φορολογία που τις αφορά λογιστικοποιείται στην καθαρή θέση.

2.9 Φορολογία (συνέχεια)

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει ένα νομικά εκτελεστό δικαίωμα να συμψηφισθούν τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις με τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν αυτές σχετίζονται με φόρους εισοδήματος επιβαλλόμενους από την ίδια φορολογική αρχή και επί πλέον η Εταιρεία προτίθεται να διακανονίσει τις τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις του σε μία καθαρή βάση.

2.10 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα γήπεδα και τα κτίρια που κατέχονται με σκοπό τη χρήση τους στην παραγωγή ή διάθεση αγαθών και υπηρεσιών ή για διοικητικούς σκοπούς εμφανίζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης στο κόστος μείον τις αναλογούσες συσσωρευμένες αποσβέσεις.

Τα ακίνητα υπό κατασκευή που προορίζονται για την παραγωγή, την ενοικίαση, για διοικητικούς ή άλλους σκοπούς ακόμη και μη προκαθορισμένους, παρουσιάζονται στο κόστος τους μειωμένα με τα ποσά που αναγνωρίζονται ως ζημιά από απομείωση της αξίας τους. Το κόστος περιλαμβάνει αμοιβές επαγγελματιών και για τις ακινητοποιήσεις που ικανοποιούν τα απαραίτητα κριτήρια το κεφαλαιοποιημένο κόστος δανεισμού, σύμφωνα με τις λογιστικές αρχές που ακολουθεί η Εταιρεία.

Η απόσβεση των στοιχείων αυτών, όπως και των άλλων ακινητοποιήσεων, αρχίζει όταν τα περιουσιακά αυτά στοιχεία είναι έτοιμα για την προτιθέμενη χρήση τους.

Έπιπλα και εξοπλισμός εμφανίζονται στο κόστος τους μειωμένα κατά το ποσό των συσσωρευμένων αποσβέσεων και την αναγνωρισμένη ζημιά από απομείωση της αξίας τους.

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις που κατέχονται με χρηματοδοτικές μισθώσεις αποσβένονται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή τους, δηλαδή στην ίδια βάση όπως και τα πάγια ιδιόκτητα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας και αν αυτή είναι μικρότερη στην περίοδο που ορίζει το μισθωτήριο συμβόλαιο.

Οι αποσβέσεις λογίζονται στα αποτελέσματα έτσι ώστε να μειώνουν το κόστος ή την αξία αποτίμησης των παγίων περιουσιακών στοιχείων, εκτός από την γη και τις ακινητοποιήσεις υπό κατασκευή, κατά την διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των παγίων, χρησιμοποιώντας τη σταθερή μέθοδο:

Βιομηχανικά κτίρια	33
Λοιπά κτίρια	40
Μηχανήματα και μηχανολογικός εξοπλισμός	15-20
Λοιπές εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	6,7
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	5
Μεταφορικά μέσα	8

Οι εκτιμώμενες ωφέλιμες ζωές των παγίων, οι υπολειμματικές τους αξίες και η μέθοδος απόσβεσης επαναξιολογούνται σε τακτά χρονικά διαστήματα, ώστε τυχόν αλλαγές στις εκτιμήσεις να εφαρμοσθούν σε επόμενες χρήσεις.

Το κέρδος ή η ζημιά που προκύπτει από την πώληση ή την απόσυρση ενός περιουσιακού στοιχείου καθορίζεται ως η διαφορά μεταξύ των εσόδων από την πώληση και της αντίστοιχης αναπόσβεστης αξίας του και μεταφέρεται στα αποτελέσματα της χρήσης.

2.11 Απομείωση αξίας ενσώματων και λοιπών άυλων ακινητοποιήσεων εκτός από υπεραξία

Σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, η Εταιρεία εξετάζει τη λογιστική αξία των ενσώματων και λοιπών άυλων ακινητοποιήσεων για να προσδιορίσει αν υπάρχει ένδειξη ότι αυτά τα περιουσιακά στοιχεία έχουν υποστεί ζημιά απομείωσης. Αν οποιαδήποτε τέτοια ένδειξη υπάρχει, το ανακτήσιμο ποσό του περιουσιακού στοιχείου εκτιμάται για να καθορισθεί ο βαθμός της ζημίας απομείωσης (αν υπάρχει). Όταν δεν είναι δυνατό να εκτιμηθεί η ανακτήσιμη αξία ενός επί μέρους περιουσιακού στοιχείου, η Εταιρεία εκτιμά την ανακτήσιμη αξία της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών στην οποία το περιουσιακό στοιχείο ανήκει.

Το ανακτήσιμο ποσό είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας μειωμένης κατά τα έξοδα πώλησης και της αξίας χρήσης του. Για τον υπολογισμό της αξίας χρήσης (του περιουσιακού στοιχείου), οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στη παρούσα αξία τους χρησιμοποιώντας ένα προ-φόρου προεξοφλητικό επιτόκιο που αντανακλά τις παρούσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος και τους κινδύνους που σχετίζονται με το περιουσιακό στοιχείο.

2.11 Απομείωση αξίας ενσώματων και λοιπών άυλων ακινητοποιήσεων εκτός από υπεραξία (συνέχεια)

Αν το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου (ή μιας μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) εκτιμάται ότι είναι μικρότερο από τη λογιστική αξία του, η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου (μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) μειώνεται μέχρι το ανακτήσιμο ποσό αυτού. Μια ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται αμέσως στα αποτελέσματα, εκτός αν το σχετιζόμενο περιουσιακό στοιχείο μεταφέρεται σε ένα αναπροσαρμοσμένο ποσό, οπότε στην περίπτωση αυτή η ζημιά απομείωσης αντιμετωπίζεται ως μείωση στο ποσό της αναπροσαρμογής.

Όταν, μεταγενέστερα, μία ζημιά απομείωσης αναστραφεί, η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου (της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) αυξάνεται μέχρι την αναθεωρημένη εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία του, έτσι ώστε η αυξημένη λογιστική αξία να μην υπερβεί τη λογιστική αξία που θα είχε προσδιορισθεί αν δεν είχε αναγνωρισθεί καμία ζημιά απομείωσης της αξίας του περιουσιακού στοιχείου (μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) στα προηγούμενα έτη. Η αναστροφή της ζημιάς απομείωσης αναγνωρίζεται αμέσως στα αποτελέσματα, εκτός αν το σχετιζόμενο περιουσιακό στοιχείο μεταφέρεται σε αναπροσαρμοσμένη αξία, οπότε στην περίπτωση αυτή η αναστροφή της ζημιάς απομείωσης αντιμετωπίζεται ως αύξηση αναπροσαρμογής.

2.12 Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία.

Τα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν γαλακτοπαραγωγά ζώα (αγελάδες και μοσχάρια) τα οποία επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους μείον το εκτιμώμενο κόστος πώλησης. Η εύλογη αξία των ζώων καθορίζεται βάσει της αγοραίας αξίας τους, παρόμοιας ηλικίας, εκτροφής και παρόμοιων γενετικών χαρακτηριστικών η οποία λαμβάνει υπόψη και τυχόν δικαιώματα επιδότησης παραγωγής γάλακτος. Το κέρδος ή η ζημιά από την επιμέτρηση των στοιχείων αυτών στην εύλογη αξία τους μείον το εκτιμώμενο κόστος πώλησης, αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

2.13 Αποθέματα

Τα αποθέματα παρουσιάζονται στη χαμηλότερη μεταξύ της αξίας κτήσης τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος συμπεριλαμβάνει τα άμεσα υλικά και, όπου συντρέχει περίπτωση, τα άμεσα εργατικά κόστη και τα αναλογούντα γενικά βιομηχανικά έξοδα που πραγματοποιούνται προκειμένου να φέρουν τα αποθέματα στην παρούσα τους θέση και κατάσταση. Το κόστος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του σταθμισμένου μέσου όρου. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία αντιπροσωπεύει την εκτιμώμενη αξία πώλησης μειωμένη με όλα τα εκτιμώμενα κόστη ολοκλήρωσης και τα έξοδα πώλησης, προβολής διάθεσης και διανομής που θα πραγματοποιηθούν.

2.14 Χρηματοοικονομικά μέσα

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρούνται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας, από τη στιγμή που η Εταιρεία καθίσταται ένα μέρος εκ των συμβαλλομένων του χρηματοοικονομικού μέσου.

Εμπορικές απαιτήσεις

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργή αγορά και δεν υπάρχει πρόθεση εμπορίας τους. Περιλαμβάνονται στο Κυκλοφορούν Ενεργητικό εκτός και εάν λήγουν σε διάστημα μεγαλύτερο των 12 μηνών από την ημερομηνία των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Οι απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες είναι κατά κανόνα άτοκες και παρουσιάζονται στην ονομαστική τους αξία, μειωμένες κατά το ποσό των απαιτούμενων προβλέψεων επί των επισφαλών απαιτήσεων.

Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω κατηγορίες. Περιλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία εφόσον η Διοίκηση δεν έχει την πρόθεση να τα ρευστοποιήσει μέσα σε 12 μήνες από την ημερομηνία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Συμφηφισμός απαιτήσεων - υποχρεώσεων

Ο συμφηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων με υποχρεώσεις και η απεικόνιση του καθαρού ποσού στην Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης πραγματοποιείται μόνο εφόσον υπάρχει νόμιμο δικαίωμα για συμφηφισμό και υπάρχει πρόθεση για διακανονισμό του καθαρού ποσού που προκύπτει από τον συμφηφισμό ή για ταυτόχρονο διακανονισμό.

2.15 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της Εταιρείας περιλαμβάνουν κυρίως μετρητά και καταθέσεις όψεως λήξης έως 90 ημέρες.

2.16 Δάνεια

Τα έντοκα τραπεζικά δάνεια και οι υπερανάληψες καταχωρούνται με τα αντίστοιχα ποσά των σχετικών αναλήψεων μειωμένα κατά τα άμεσα έξοδα έκδοσης τους. Τα χρηματοοικονομικά έξοδα, συμπεριλαμβανομένων και των πληρωτέων επιβραβύσεων (premium) κατά την εξόφληση ή επαναγορά και τα άμεσα έξοδα έκδοσης λογιστικοποιούνται σε δεδουλευμένη βάση στα αποτελέσματα χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου και προστίθενται στο αναπόσβεστο λογιστικό υπόλοιπο του σχετικού δανείου ή υπερανάληψης, στην έκταση που δεν διακανονίζονται στην χρήση που προκύπτουν.

2.17 Υποχρεώσεις

Οι υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες είναι άτοκες και εμφανίζονται στην ονομαστική τους αξία.

2.18 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις σχηματίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσα νομική ή τεμαιρόμενη υποχρέωση, ως αποτέλεσμα παρελθόντος γεγονότος, και πιθανολογείται ότι θα απαιτηθεί ειρρή οικονομικού οφέλους για την τακτοποίηση αυτής της υποχρέωσης. Οι προβλέψεις επιμετρώνται στην καλύτερη δυνατή εκτίμηση στην οποία καταλήγει η Διοίκηση σε ότι αφορά στο κόστος που θα προκύψει για τον διακανονισμό της υποχρέωσης που οφείλεται στην ημερομηνία της Κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης και προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους εφόσον η σχετική επίδραση της προεξόφλησης είναι σημαντική.

2.19 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο αναγνωρίζεται στο ποσό που αντιστοιχεί στην ονομαστική αξία των μετοχών κατά την είσπραξή τους.

Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα κόστη που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Το κόστος κτήσεως των ιδίων μετοχών, μειωμένο με το φόρο εισοδήματος (εάν συντρέχει περίπτωση) εμφανίζεται αφαιρετικά των Ιδίων Κεφαλαίων του Ομίλου, έως ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημία από πώληση ιδίων μετοχών (καθαρό από άμεσα για τη συναλλαγή λοιπά κόστη και φόρο εισοδήματος – εάν συντρέχει περίπτωση) εμφανίζεται ως αποθεματικό στα Ίδια Κεφάλαια.

2.20 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

3. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει τη διενέργεια εκτιμήσεων και παραδοχών, που ενδέχεται να επηρεάσουν τα λογιστικά υπόλοιπα των ακινητοποιήσεων και υποχρεώσεων και τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις όπως επίσης και το ύψος των εσόδων και εξόδων που αναγνωρίζονται. Η χρήση επαρκούς πληροφόρησης και η εφαρμογή υποκειμενικής κρίσης αποτελούν αναπόσπαστα στοιχεία για τη διενέργεια εκτιμήσεων σε αποτιμήσεις περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεις από παροχές στο προσωπικό, απομείωση αξίας απαιτήσεων, ανοιχτές φορολογικές υποχρεώσεις και ειδικές δικαστικές υποθέσεις. Τα πραγματικά μελλοντικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις.

Οι σημαντικότερες πηγές αβεβαιότητας στις λογιστικές εκτιμήσεις της Διοίκησης αφορούν κυρίως:

3.1 Εύλογη αξία βιολογικών περιουσιακών στοιχείων

Η εύλογη αξία των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων που βασίζεται στις αγοραίες τιμές προσαρμοσμένες για ζώα ίδιου τύπου και ηλικίας λαμβάνοντας υπόψη και τυχόν επιδοτήσεις παραγωγής γάλακτος ενσωματωμένες στην κυριότητα του ζώου.

3.2 Ωφέλιμη ζωή ενσώματων ακινητοποιήσεων

Οι εκτιμώμενες ωφέλιμες ζωές των παγίων, οι υπολειμματικές τους αξίες και η μέθοδος απόσβεσης επαναξιολογούνται σε τακτά χρονικά διαστήματα, ώστε τυχόν αλλαγές στις εκτιμήσεις να εφαρμοσθούν σε επόμενες χρήσεις και ενδέχεται να διαφέρουν από τις πραγματικές λόγω διαφόρων παραγόντων όπως τεχνολογική καινοτομία, συντήρηση, όγκοι παραγωγής κλπ.

3.3 Φόροι

Υπάρχει σχετική αβεβαιότητα όσον αφορά την ερμηνεία των φορολογικών νόμων και τις αλλαγές στη φορολογική νομοθεσία. Συνεπώς οι διαφορές που προκύπτουν μεταξύ των πραγματικών αποτελεσμάτων και των παραδοχών που έγιναν, ή οι μελλοντικές μεταβολές σε υποθέσεις και παραδοχές θα μπορούσαν να απαιτήσουν μελλοντικές αναπροσαρμογές στο φόρο εισοδήματος και το σχετικό έξοδο που ήδη έχει αναγνωρισθεί. Η Εταιρεία σχηματίζει προβλέψεις που βασίζονται σε εύλογες εκτιμήσεις, για τις πιθανές συνέπειες των ελέγχων από τις φορολογικές αρχές των αντίστοιχων χωρών στις οποίες δραστηριοποιείται. Το ύψος των εν λόγω προβλέψεων βασίζεται σε διάφορους παράγοντες, όπως η εμπειρία των προηγούμενων φορολογικών ελέγχων και διάφορες ερμηνείες των φορολογικών ρυθμίσεων.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις διαθέσιμες φορολογικές ζημιές κατά την έκταση που είναι πιθανό ότι φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έναντι των οποίων μπορούν να χρησιμοποιηθούν οι ζημιές αυτές. Σημαντικές εκτιμήσεις είναι απαραίτητες για τον καθορισμό του ύψους της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης που μπορεί να αναγνωρισθεί, με βάση το πιθανό χρονοδιάγραμμα και το ύψος των μελλοντικών φορολογητέων κερδών.

Οι ανωτέρω εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην ως τώρα εμπειρία της Διοίκησης και επαναξιολογούνται ώστε να επικαιροποιούνται στις εκάστοτε υφιστάμενες συνθήκες της αγοράς.

4. Πωλήσεις

	01.01.- 31.12.2016	01.01.- 31.12.2015
Παροχή υπηρεσιών	348	270
Πωλήσεις βιολογικών στοιχείων	4.993	5.307
Λοιπές πωλήσεις	158	520
	<u>5.499</u>	<u>6.097</u>

Τα έσοδα από έναν μόνον πελάτη του τομέα πωλήσεις γαλακτοκομικών προϊόντων ανέρχονται σε € 4.993 χιλ. (2015 € 5.307 χιλ.). Η δραστηριότητα της Εταιρείας δεν παρουσιάζει εποχικότητα.

5. Άλλα έσοδα / έξοδα

	01.01.- 31.12.2016	01.01.- 31.12.2015
Αποσβέσεις κρατικών επιχορηγήσεων	76	72
Κοινοτικές επιδοτήσεις κτηνοτρόφων	160	91
Λοιπά	107	86
	<u>343</u>	<u>249</u>

6. Λειτουργικά έξοδα

6.1 Έξοδα κατ' είδος

	01.01.- 31.12.2016	01.01.- 31.12.2015
Παροχές σε εργαζόμενους	323	286
Αποσβέσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων	333	313
Επισκευές και συντηρήσεις	190	151
Έξοδα μεταφορών	31	25
Διαφημίσεις	4	4
Λοιπά	657	744
	<u>1.538</u>	<u>1.523</u>

Οι αμοιβές των ελεγκτών για τη χρήση 2016 α) για τον Έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων: € 4,5 χιλ.. β) Φορολογικός έλεγχος: € 3,5 χιλ. Πέραν των ανωτέρω ελεγκτικών υπηρεσιών, δεν παρέχονται άλλες υπηρεσίες από τους ελεγκτές.

6.2 Αποσβέσεις, απομειώσεις, συναλλαγματικές διαφορές και έξοδα προσωπικού που συμπεριλαμβάνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων

	01.01.- 31.12.2016	01.01.- 31.12.2015
<i>Περιλαμβάνονται στο κόστος πωλήσεων</i>		
Αποσβέσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων	333	313
Αναλώσεις αποθεμάτων	3.688	3.721
<i>Περιλαμβάνονται στα έξοδα διοίκησης</i>		
Αποσβέσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων	-	-
<i>Περιλαμβάνονται στα έξοδα διοίκησης</i>		
Αποσβέσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων	-	-

6.3 Έξοδα διοίκησης

	01.01.- 31.12.2016	01.01.- 31.12.2015
Αμοιβές μελών διοικητικού συμβουλίου	122	95
Λοιπά έξοδα	4	4
	126	99

6.4 Έξοδα διάθεσης

	01.01.- 31.12.2016	01.01.- 31.12.2015
Λοιπά έξοδα	15	8
	15	8

6.5 Αμοιβές και έξοδα προσωπικού

	01.01.- 31.12.2016	01.01.- 31.12.2015
<i>Περιλαμβάνονται στο κόστος πωλήσεων</i>		
Μισθοί και ημερομίσθια	265	234
Εργοδοτικές εισφορές αμοιβών προσωπικού	58	52
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω	-	-
Πρόβλεψη για αγωγές πρώην εργαζομένων	-	-
	323	286

7. Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα)

	01.01.- 31.12.2016	01.01.- 31.12.2015
Τόκοι μακροπρόθεσμων δανείων	115	100
Τόκοι ομολογιακών δανείων	20	38
Λοιπά έξοδα τραπεζών	7	5
	142	143

8. Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση αποτελεσμάτων της Εταιρείας αναλύεται ως ακολούθως:

	01.01.- 31.12.2016	01.01.- 31.12.2015
Κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης		
Τρέχων φόρος εισοδήματος	86	16
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	89	186
Φόρος εισοδήματος που έχει αναγνωριστεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης	175	202

Ο φόρος εισοδήματος που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση λοιπών συνολικών εσόδων της Εταιρείας έχει ως εξής:

	01.01.- 31.12.2016	01.01.- 31.12.2015
Κατάσταση λοιπών συνολικών εσόδων		
Φόρος (έσοδο) / έξοδο επί ζημιών / κερδών από αποτίμηση διαθέσιμου προς πώληση χρηματοοικονομικού στοιχείου	(8)	(3)
Φόρος εισοδήματος που έχει αναγνωριστεί στην κατάσταση λοιπών συνολικών εσόδων	(8)	(3)

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθεται συμφωνία μεταξύ του πραγματικού εξόδου φόρου και των κερδών προ φόρου πολλαπλασιαζόμενα με τον τρέχοντα συντελεστή φόρου εισοδήματος (29% για τις χρήσεις 2016 και 2015):

	01.01.- 31.12.2016	01.01.- 31.12.2015
Κέρδη προ φόρων	583	501
Συντελεστής φόρου εισοδήματος	29%	29%
Έξοδο φόρου με βάση το συντελεστή	169	145
Προσαρμογές για έξοδα που δεν εκπίπτουν	6	14
Επίδραση από αλλαγή φορολογικού συντελεστή (2015: 29% / 2014: 26%)	-	43
	175	202
Πραγματικός συντελεστής φόρου εισοδήματος	30%	40%

8. Φόρος εισοδήματος (συνέχεια)

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές και τα διοικητικά δικαστήρια. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση. Σε σχέση με τις οικονομικές χρήσεις μέχρι και το 2010, τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, στιγμή κατά την οποία εικαθαρίζονται και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Από την οικονομική χρήση 2011 και έως τη χρήση 2016 οι φορολογικές δηλώσεις υπόκεινται στη διαδικασία έκδοσης Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης (όπως περιγράφεται παρακάτω). Οι φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων που ακολουθούν τη χρήση στην οποία πραγματοποιήθηκαν. Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής φορολογικής νομοθεσίας, οι εταιρείες καταβάλλουν κάθε χρόνο προκαταβολή φόρου εισοδήματος υπολογιζόμενη επί του φόρου εισοδήματος της τρέχουσας χρήσης. Κατά την εικαθάριση του φόρου την επόμενη χρήση, τυχόν υπερβάλλον ποσό προκαταβολής επιστρέφεται στην εταιρεία μετά από φορολογικό έλεγχο.

Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης

Για τη χρήση 2011 και εντεύθεν, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρείες και οι Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης που οι ετήσιες οικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά, υποχρεούνται να λαμβάνουν «Ετήσιο Πιστοποιητικό» που προβλέπεται στην παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994 και αντικαταστάθηκε με το άρθρο 65Α του Ν. 4174/2013, το οποίο εκδίδεται μετά από φορολογικό έλεγχο που διενεργείται από το ελεγκτικό γραφείο που ελέγχει τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Κατόπιν ολοκλήρωσης του φορολογικού ελέγχου, το ελεγκτικό γραφείο εκδίδει στην εταιρεία «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» και στη συνέχεια το ελεγκτικό γραφείο την υποβάλλει ηλεκτρονικά στο Υπουργείο Οικονομικών το αργότερο εντός επτά μηνών από την ημερομηνία του ισολογισμού της εταιρείας. Για τη χρήση 2016 και εντεύθεν η λήψη «Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης» από το Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο έχει καταστεί προαιρετική. Η Εταιρεία επέλεξε τη λήψη της Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης από το ελεγκτικό γραφείο που έχει αναλάβει τον τακτικό έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και για τη χρήση 2016.

Για την Εταιρεία, η «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» για τις οικονομικές χρήσεις 2011, 2012, 2013, 2014 και 2015 έχει εκδοθεί χωρίς ουσιαστικές προσαρμογές όσον αφορά το έξοδο φόρου και την αντίστοιχη πρόβλεψη φόρου, όπως αυτά αντικατοπτρίζονται στις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Ο φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2016 ήδη διενεργείται από την KSi Greece IKE. Δεν αναμένεται να υπάρξουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις είναι για την Εταιρεία οι χρήσεις 2009 & 2010.

Η κίνηση της αναβαλλόμενης φορολογίας της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:

	<u>Κατάσταση οικονομικής</u>		<u>Κατάσταση αποτελεσμάτων</u>	
	<u>31.12.2016</u>	<u>31.12.2015</u>	<u>01.01.- 31.12.2016</u>	<u>01.01.- 31.12.2015</u>
Φορολογικές ζημιές	-	-	-	112
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	(25)	(25)	-	(3)
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	76	68	8	24
Έξοδα εγκατάστασης	8	12	(4)	1
Επιχορηγήσεις	(36)	(36)	-	(4)
Εύλογη αξία βιολογικών περιουσιακών στοιχείων	631	541	90	51
Λοιπά	(5)	-	(5)	5
Αναβαλλόμενος φόρος έσοδο / (έξοδο)			89	186
Αναβαλλόμενη φορολογική (απαίτηση) / υποχρέωση μέσω αποτελεσμάτων	649	560		
Αναβαλλόμενη φορολογική (απαίτηση) / υποχρέωση μέσω κατάστασης συνολικών εσόδων	(11)	(3)		
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση σύνολο	638	557		

8. Φόρος εισοδήματος (συνέχεια)

Συμφωνία αναβαλλόμενου φόρου	2016	2015
Υπόλοιπο 01 Ιανουαρίου που αναγνωρίστηκε μέσω αποτελεσμάτων	560	374
Υπόλοιπο 01 Ιανουαρίου που αναγνωρίστηκε μέσω κατάστασης συνολικών εσόδων	(3)	-
Φόρος που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα της περιόδου / χρήσης	89	186
Φόρος που αναγνωρίστηκε στα λοιπά συνολικά έσοδα της περιόδου / χρήσης	(8)	(3)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	638	557
<i>Ο αναβαλλόμενος φόρος παρουσιάζεται ως:</i>		
* Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	-	-
* Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	(556)	(374)
	(556)	(374)

9. Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας το καθαρό κέρδος της χρήσης από συνεχιζόμενες δραστηριότητες που αναλογεί στους μετόχους της μητρικής με τον μέσο σταθμισμένο αριθμό των κοινών μετοχών κατά την διάρκεια της περιόδου. Μειωμένα κέρδη/(ζημιές), ανά μετοχή δεν υπολογίζονται διότι δεν συντρέχουν οι σχετικές προϋποθέσεις. Τα σχετικά δεδομένα έχουν ως εξής:

	01.01.- 31.12.2016	01.01.- 31.12.2015
Κέρδος που αναλογεί στους μετόχους της μητρικής	408	299
Μέσος σταθμισμένος αριθμός κοινών μετοχών κατά την διάρκεια της χρήσεως	855.750	855.750
	0,4768	0,3494

10. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Campus 2016	Γήπεδα Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Πάγια υπό εκτέλεση	Σύνολο
Κόστος κτήσεως 01.01.16	950	6.550	2.378	126	428	173	10.605
Προσθήκες χρήσεως	-	51	10	-	1	47	109
Πωλήσεις	-	-	(123)	(38)	-	-	(161)
Διαγραφή στα αποτελέσματα	-	-	-	-	-	(76)	(76)
Μεταφορές/ανακατανομές	-	130	13	-	1	(144)	-
Κόστος κτήσεως 31.12.2016	950	6.731	2.278	88	430	-	10.477
Σωρευμένες αποσβέσεις 01.01.2016	-	(2.196)	(2.003)	(117)	(424)	-	(4.740)
Αποσβέσεις χρήσεως	-	(197)	(132)	(2)	(2)	-	(333)
Πωλήσεις	-	-	42	38	-	-	80
Μεταφορά στα αποτελέσματα	-	-	-	-	22	-	22
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2016	-	(2.393)	(2.093)	(81)	(404)	-	(4.971)
Campus 2015	Γήπεδα Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Πάγια υπό εκτέλεση	Σύνολο
Κόστος κτήσεως 01.01.2015	950	6.578	2.509	122	426	47	10.632
Προσθήκες χρήσεως	-	32	32	4	2	126	196
Πωλήσεις	-	(60)	(163)	-	-	-	(223)
Μεταφορές/ανακατανομές	-	-	-	-	-	-	-
Κόστος κτήσεως 31.12.2015	950	6.550	2.378	126	428	173	10.605
Σωρευμένες αποσβέσεις 01.01.2015	-	(2.019)	(2.008)	(115)	(409)	-	(4.551)
Αποσβέσεις χρήσεως	-	(189)	(107)	(2)	(15)	-	(313)
Πωλήσεις	-	12	112	-	-	-	124
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2015	-	(2.196)	(2.003)	(117)	(424)	-	(4.740)
Αναπόσβεστο υπόλοιπο							
01.01.2015	950	4.559	501	7	17	47	6.081
01.01.2016	950	4.354	375	9	4	173	5.865
31.12.2016	950	4.338	185	7	26	-	5.506

10. Ενσώματες ακινητοποιήσεις (συνέχεια)

Επί των ενσώματων ακινητοποιήσεων της Εταιρείας υπάρχουν κατά την 31.12.2016 και 31.12.2015 εμπράγματα βάρη ποσού € 1,5 για εξασφάλιση τραπεζικών υποχρεώσεων.

Κατά την 31.12.2016 και 31.12.2015 δεν υπήρχαν δεσμεύσεις για την απόκτηση ενσώματων ακινητοποιήσεων από τον Όμιλο και την Εταιρεία.

11. Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία

	31.12.2016	31.12.2015
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία εύλογη αξία έναρξης χρήσης	3.436	3.657
Αγορές περιόδου	42	130
Πωλήσεις περιόδου	(118)	(260)
Καθαρή μεταβολή εύλογης αξίας στην περίοδο	304	(91)
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία εύλογη αξία λήξης περιόδου	3.664	3.436

Τα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία διακρίνονται σε ώριμα και μη ώριμα ως εξής:

31.12.2016 (Ωριμα: 2.562 χιλ. ευρώ, Μη ώριμα: 1.102 χιλ. ευρώ).

31.12.2015 (Ωριμα: 2.370 χιλ. ευρώ, Μη ώριμα: 1.066 χιλ. ευρώ).

Η εύλογη αξία του παραχθέντος γάλακτος κατά την διάρκεια της χρήσης 2016 ανήλθε σε € 3.210 χιλ. (2015: € 3.596 χιλ.) του κρέατος αντίστοιχα σε € 112 χιλ. και € 118 χιλ. και των ζωοτροφών σε € 332 χιλ. και € 445 χιλ.

12. Αποθέματα

	31.12.2016	31.12.2015
Εμπορεύματα	-	3
Υλικά παραγωγής	515	462
Αναλώσιμα-είδη συσκευασίας	64	71
	579	536
Απομείωση		(30)
	579	506

Οι αναλώσεις αποθεμάτων που περιλαμβάνονται στο κόστος πωληθέντων διαμορφώθηκε σε € 3.688 χιλ. για το 2016 και σε € 3.721 χιλ. για το 2015.

13. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

	31.12.2016	31.12.2015
Πελάτες εσωτερικού	159	191
Γραμμάτια εισπρακτέα	25	25
Έσοδα εισπρακτέα	46	60
Μείον: πρόβλεψη για απομείωση απαιτήσεων	(86)	(86)
Καθαρές εμπορικές απαιτήσεις	144	190
Λοιπές απαιτήσεις	251	199
Προκαταβολές	538	449
Μείον: πρόβλεψη για απομείωση απαιτήσεων	-	-
Σύνολο	933	838
Μείον: μακροπρόθεσμο μέρος	(8)	(5)
Βραχυπρόθεσμο μέρος	925	833

Η μέση περίοδος πίστωσης αναφορικά με τις καθαρές εμπορικές απαιτήσεις ανήλθε σε 10 ημέρες για τη χρήση 2016. Πιστωτικά όρια υπάρχουν για όλους τους πελάτες με βάση τις εγκεκριμένες θέσεις της Διοίκησης, τα οποία και εξετάζονται σε συνεχή βάση ώστε να ανταποκρίνονται στα εικάστοτε δεδομένα της αγοράς.

Η μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο από τις απαιτήσεις αφορά τα ανωτέρω ποσά.

Η εύλογη αξία των απαιτήσεων ταυτίζεται περίπου με την λογιστική αξία τους.

Οι προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις αναγνωρίζονται σε εξατομικευμένη βάση όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η Εταιρεία δεν θα εισπράξει όλα τα ποσά που προβλέπονται από τους αρχικούς όρους των απαιτήσεων. Ενδείξεις μη εισπραξιμότητας συνιστούν οι σημαντικές χρηματοοικονομικές δυσκολίες των χρεωστών, η πτώχευση και η αδυναμία εντοπισμού τους και η καθυστέρηση της εισπραχής των απαιτήσεων κατά 60 τουλάχιστον ημέρες, πέραν του ορίου πίστωσης. Το ποσό της πρόβλεψης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και των εκτιμώμενων χρηματοροών που θα εισπραχθούν. Η λογιστική αξία των απαιτήσεων μειώνεται μέσω αντίθετου λογαριασμού (πρόβλεψης), με αναγνώριση της μείωσης στα αποτελέσματα στο κονδύλι «έξοδα διάθεσης». Μεταγενέστερες ανακτήσεις διαγραφέντων ποσών αναγνωρίζονται ως έσοδο σε μείωση του κονδυλίου των «εξόδων διάθεσης».

Η κίνηση του λογαριασμού των προβλέψεων για επισφαλείς απαιτήσεις έχει ως εξής:

Πρόβλεψη για επισφαλείς εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις 01.01.2015	(86)
Προσθήκες περιόδου 01.01-31.12.2015	-
Υπόλοιπο 31.12.2015	(86)
Προσθήκες χρήσης 2016	-
Πρόβλεψη για επισφαλείς εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις 31.12.2016	(86)

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο διότι όλες οι πωλήσεις γίνονται σε ευρώ.

14. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	31.12.2016	31.12.2015
Ταμείο	-	-
Καταθέσεις όψεως	18	37
	18	37

Η μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο από τα ταμειακά διαθέσιμα ανέρχεται σε € 18 χιλ. και € 37 χιλ. κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2016 και 2015, αντίστοιχα.

15. Μετοχικό κεφάλαιο και αποθεματικά

	31.12.2016	31.12.2015
Μετοχικό κεφάλαιο	2.524	2.524
Αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	(10)	(10)
Τακτικό αποθεματικό	42	25
Αποθεματικό από αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση - καθαρό από αναβαλλόμενο φόρο	(26)	(6)
Λοιπά αποθεματικά	469	469
	2.999	3.002

Κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2016 και 2015, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε 855.750 κοινές ονομαστικές μετοχές, αξίας 2,95 ανά μετοχή. Όλες οι μετοχές έχουν δικαίωμα ψήφου και συμμετέχουν στα κέρδη.

Για το 100% των μετοχών εκδόσεως της Εταιρείας υφίσταται σύσταση ενεχύρου για λογαριασμό των ομολογιούχων της μητρικής εταιρείας.

Βάσει της Ελληνικής Εμπορικής Νομοθεσίας (Κ.Ν. 2190/1920), όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.3604/2007, οι εταιρείες υποχρεούνται να σχηματίσουν το 5% τουλάχιστον των ετησίων καθαρών τους κερδών σε τακτικό αποθεματικό, μέχρις ότου το συσσωρευμένο ποσό του τακτικού αποθεματικού γίνει τουλάχιστον ίσο με το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το ανωτέρω αποθεματικό δεν δύναται να διανεμηθεί κατά τη διάρκεια λειτουργίας της Εταιρείας.

Το ποσό που αναλογεί στα κέρδη της χρήσης 2015 ανέρχεται σε € 17 χιλ. και μεταφέρθηκε σε λογαριασμό τακτικού αποθεματικού στη χρήση 2016 με την έγκριση από τη Γενική Συνέλευση. Το αντίστοιχο ποσό που αναλογεί στη χρήση 2016 ανέρχεται σε € 21 χιλ. και μετά από την έγκριση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας από την ετήσια τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων, το ποσό αυτό θα μεταφερθεί από τα αποτελέσματα εις νέο στο τακτικό αποθεματικό (στη χρήση 2017).

16. Δάνεια τραπεζών

	31.12.2016	31.12.2015
Μακροπρόθεσμα δάνεια τραπεζών		
Ομολογιακό δάνειο - λήξη 2016 - 2018		
Μακροπρόθεσμο δάνειο - λήξης 2016 - 2018	1.321	-
Μακροπρόθεσμα δάνεια τραπεζών	459	1.887
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	(383)	(240)
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων τραπεζών	1.397	1.647
Βραχυπρόθεσμα δάνεια τραπεζών		
Βραχυπρόθεσμο δάνειο από ΑΤΕ "bad bank"		
Βραχυπρόθεσμο δάνειο από ΑΤΕ "bad bank"		
Λοιπά βραχυπρόθεσμα δάνεια	220	220
Δεδουλευμένοι τόκοι	8	5
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	383	240
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων τραπεζών	611	465
Σύνολο δανείων τραπεζών	2.008	2.112

Το μέσο πραγματικό επιτόκιο για τη χρήση 2016 ανήλθε σε 6,89%. (2015: 6,71%).

17. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

	31.12.2016	31.12.2015
Προμηθευτές	608	1.008
Υποχρεώσεις προς εργαζομένους	5	-
Επιταγές πληρωτέες	260	380
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	47	27
Λοιποί φόροι τέλη	80	10
Λοιπές υποχρεώσεις	163	116
	1.163	1.541

Οι υποχρεώσεις προς προμηθευτές και λοιπούς πιστωτές διακανονίζονται σε διάστημα 30-120 ημερών.

18. Επιχορηγήσεις

Υπόλοιπο επιχορηγήσεων 01.01.2015	2.119
Ληφθείσες επιχορηγήσεις	-
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	(72)
Υπόλοιπο επιχορηγήσεων 31.12.2015	2.047
Ληφθείσες επιχορηγήσεις	-
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	(72)
Υπόλοιπο επιχορηγήσεων 31.12.2016	1.975

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αφορούν κυρίως την Εταιρεία και σχετίζονται με επενδύσεις που έγιναν από την περίοδο 1996 έως 2001 και επιχορηγήθηκαν σε ποσοστό από 40% έως 55%. Οι επιχορηγήσεις αυτές αφορούν εγκαταστάσεις βοοτροφικών στα πλαίσια των αναπτυξιακών νόμων 1892/1990, 1257/99.

19. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Επίδικες διαφορές

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που έχουν ή ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.

Δοθείσες εγγυήσεις

Κατά την 31.12.2016, η εταιρεία δεν είχε χορηγήσει εγγυήσεις. (31.12.2015 € 1 χιλ.).

20. Διαχείριση κινδύνων

Κίνδυνος επιτοκίου

Όλες οι συμβάσεις των δανειακών υποχρεώσεων της Εταιρείας έχουν συναφθεί σε Ευρώ και υπόκεινται σε κυμαινόμενο επιτόκιο. Σε κάθε περίπτωση ενόψει του ότι ο δανεισμός της Εταιρείας είναι συνδεδεμένος με το Euribor, η μείωση ή αύξησή του έχει άμεσο θετικό ή αρνητικό αντίκτυπο στις χρηματοοικονομικές δαπάνες της Εταιρείας.

Αύξηση ή μείωση του Euribor κατά 0,25% αυξάνει ή μειώνει το χρηματοοικονομικό κόστος της Εταιρείας κατά περίπου € 5 χιλ.

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο ταμειακών ροών επιτοκίου ο οποίος μπορεί να προέλθει από ενδεχόμενη μεταβολή των επιτοκίων των δανείων, τα οποία θα επηρεάσουν θετικά ή αρνητικά τις ταμειακές ειςροές που συνδέονται με υποχρεώσεις της Εταιρείας.

Για να το αντιμετωπίσει, αναλύει την έκθεσή του στη μεταβολή των επιτοκίων σε συνεχή βάση προσπαθώντας να επιτύχει αναχρηματοδότηση με καλύτερους όρους και τρόπους και κάνοντας συνετή διαχείριση των δανείων του.

Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας βάσει προγραμμάτων πληρωμών και εισπράξεων που καταρτίζονται σε εβδομαδιαία και μηνιαία βάση. Συγκεκριμένα υπάρχει προσεκτική παρακολούθηση των χρεών (μακροπροθέσμων και βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων) καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται.

Ο υψηλός δανεισμός εκθέτει την Εταιρεία σε κίνδυνο ρευστότητας. Η συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας απαιτεί την διατήρηση επαρκών ταμειακών διαθεσίμων και την διαθεσιμότητα επαρκών χρηματοδοτικών δυνατοτήτων. Η πολιτική διαχείρισης του κινδύνου ρευστότητας διενεργείται σε επίπεδο Ομίλου και συνίσταται στην προβολή των χρηματοροών που προκύπτουν από τις μελλοντικές υποχρεώσεις του με ταυτόχρονη εξέταση των περιουσιακών στοιχείων που προορίζονται να καλύψουν αυτές τις ειςροές. Η ανάλυση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων με τις αντίστοιχες ημερομηνίες λήξεως βάσει των συμβατικών δεσμεύσεων της Εταιρείας έχουν ως εξής:

31.12.2016	<u>Εταιρεία</u>					<u>Σύνολο</u>
	<u>Λιγότερα από 1 μήνα</u>	<u>1-3 μήνες</u>	<u>3-12 μήνες</u>	<u>1- 5 έτη</u>	<u>> 5 έτη</u>	
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	1.812	1.573	1.573	-	-	4.958
Δάνεια τραπεζών	-	46	8.532	10.416	-	18.994

31.12.2016	<u>Campus</u>					<u>Σύνολο</u>
	<u>Λιγότερα από 1 μήνα</u>	<u>1-3 μήνες</u>	<u>3-12 μήνες</u>	<u>1- 5 έτη</u>	<u>> 5 έτη</u>	
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	341	347	347	-	-	1.035
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	-	-	-	-	-	-
Δάνεια τραπεζών	-	-	677	1.527	-	2.204

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει κυρίως από πιστώσεις σε πελάτες συμπεριλαμβανομένων των λογαριασμών εισπρακτέων.

Δεν υφίστανται σημαντικός πιστωτικός κίνδυνος διότι η παραγωγή γάλακτος πωλείται στη μητρική εταιρεία η οποία και διενεργεί τον προγραμματισμό των εισπράξεων και πληρωμών σε επίπεδο Ομίλου.

21. Χρηματοοικονομικά στοιχεία – εύλογη αξία

Στη χρήση 2015 η Εταιρεία αγόρασε χρεόγραφα που αντιστοιχούν σε μετοχές χρηματοπιστωτικού ιδρύματος που είναι εισηγμένες στο Ελληνικό Χρηματιστήριο, αξίας κτήσης € 120 χιλ. (Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση ΧΣΔΠ). Από την αποτίμηση των ΧΣΔΠ με βάση την τιμή της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2016 (προέκυψε ζημία € 28 χιλ. που καταχωρήθηκε στα λοιπά συνολικά έσοδα (31.12.2015: ζημία € 9 χιλ. που καταχωρήθηκε στα λοιπά συνολικά έσοδα).

Οι μέθοδοι αποτίμησης της εύλογης αξίας ιεραρχούνται σε τρία επίπεδα:

Επίπεδο 1: Διαπραγματεύσιμες αξίες από ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις,

Επίπεδο 2: Λοιπές τεχνικές για τις οποίες όλες οι εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία είναι παρατηρήσιμες, είτε άμεσα είτε έμμεσα,

Επίπεδο 3: Τεχνικές που χρησιμοποιούν εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία και δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Για τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία η αποτίμηση έγινε με βάση το επίπεδο 1.

Οι λογιστικές αξίες των λοιπών χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού προσεγγίζουν τις εύλογες αξίες τους καθώς:

- Οι εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, τα ταμειακά διαθέσιμα, οι προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις έχουν βραχυπρόθεσμη λήξη.
- Οι δανειακές υποχρεώσεις και οι υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης είναι σε ευρώ και έντοκες με κυμαινόμενο επιτόκιο.
- Ο τρόπος προσδιορισμού της εύλογης αξίας των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων έγινε με βάση το επίπεδο 3.

22. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

	<u>01.01.-</u> <u>31.12.2016</u>	<u>01.01.-</u> <u>31.12.2015</u>
Πωλήσεις σε μητρική εταιρεία (ΕΒΟΡΦΑΡΜΑ ΑΒΕΕ)	4.191	4.955
Πωλήσεις σε λοιπά συνδεδεμένα μέρη	479	377
	<u>4.670</u>	<u>5.332</u>
Αγορές από τη μητρική εταιρεία (ΕΒΡΟΦΑΡΜΑ ΑΒΕΕ)	34	121
Αγορές από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	553	420
	<u>587</u>	<u>541</u>
Απαιτήσεις από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	189	18
	<u>189</u>	<u>18</u>
Υποχρεώσεις προς τη μητρική εταιρεία (ΕΒΡΟΦΑΡΜΑ ΑΒΕΕ)	384	683
Υποχρεώσεις προς λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-	157
	<u>384</u>	<u>840</u>
Μέλη Διοικητικού Συμβουλίου και διευθυντικά στελέχη		
Βραχύχρονες παροχές	122	105
Υποχρεώσεις	198	8

22. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη (συνέχεια)

Σημειώσεις:

- Οι αγορές από τη μητρική εταιρεία αφορούν αγορές ζωοτροφών και απολυμαντικών ειδών
- Οι πωλήσεις προς τη μητρική εταιρεία αφορούν αγορές αγελαδινού γάλακτος
- Οι πωλήσεις προς λοιπά συνδεδεμένα μέρη αφορούν πωλήσεις ζωοτροφών και παροχή υπηρεσιών για στέγαση ζώων
- Οι αγορές από λοιπά συνδεδεμένα μέρη αφορούν αγορές αγελαδινού γάλακτος.

Δεν υπάρχουν επισφαλείς απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη ούτε έχει γίνει σχετική πρόβλεψη στην τρέχουσα και στην προηγούμενη χρήση.

23. Γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς

Δεν υπήρξαν γεγονότα μεταγενέστερα των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων, για τα οποία να επιβάλλεται από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς είτε γνωστοποίησης, είτε διαφοροποίηση στα κονδύλια των δημοσιευμένων Χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Αλεξανδρούπολη, 20 Απριλίου 2017

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού
Συμβουλίου &
Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Αντιπρόεδρος

Ο Οικονομικός Διευθυντής

Αθανάσιος Χρ Παπαζηλάκης

Πασχάλης Παπαζηλάκης

Δημήτριος Μποζμπούζης

ΑΔΤ ΑΖ 427966

Αρ. Αδείας Ο.Ε.Ε 85742 Α'ΤΑΞΗΣ

Α.Δ.Τ. ΑΕ 417565

Α.Δ.Τ. ΑΗ 926302

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ



CAMPUS A.E.
 ΑΓΡΟΤΙΚΗ-ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ
 Γ.Ε.ΜΗ 05442521000

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΣΤΗ ΑΔΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ
 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2016 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016
 (δημοσιευμένα βάσει του Κ.Ν.2190, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις κατά τα ΔΠΧΑ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της CAMPUS A.E. Συνοψίζουμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική απόφαση ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρεία, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου της μητρικής Εταιρείας της www.enrofarmta.gr, όπου αναρτώνται οι Οικονομικές Καταστάσεις, καθώς και η Ένθεση Ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	
Αρμόδια Υπηρεσία:	Διεύθυνση Εμπορίου / Νομαρχία Έβρου
Διεύθυνση Διαδικτύου Εταιρείας:	www.enrofarmta.gr
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:	Αθανάσιος Παπαζηλιάκης, Πρόεδρος Δ.Σ και Δ/νων Σύμβουλος, Παυλός Παπαζηλιάκης, Αντιπρόεδρος, Ευάγγελος Τσιτσάκης, Μέλος
Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων:	20 Απριλίου 2017
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής:	Δημήτριος Παπάλης (ΑΜ ΣΟΕΛ 22381)
Ελεγκτική Εταιρεία:	ΚΣΔ Γίσεσε ΙΚΕ (ΑΜ ΣΟΕΛ 171)
Τύπος Ένθεσης ελέγχου ελεγκτών:	Με σύμφωνη γνώμη

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ		
	Ποσό εκφρασμένο σε χιλιάδες €	
	01.01.- 31.12.2016	01.01.- 31.12.2015
Πωλήσεις (βιολογικών περιουσιακών στοιχείων)	5.341	5.627
Πωλήσεις μη βιολογικών στοιχείων	158	470
Επίθεση επιμέτρησης βιολογικών στοιχείων στην εύλογη αξία	186	(351)
Δαπάνες ανάπτυξης βιολογικών περιουσιακών στοιχείων	(5.162)	(5.244)
Λοιπά έσοδα / έξοδα	343	249
Μικτά κέρδη / (Ζημιές)	866	751
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	725	644
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων	583	501
Κέρδη / (Ζημιές) μετά από φόρους (Α)	408	299
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	(20)	(6)
Συμμετρωτικό συνολικό έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)	388	293
Κέρδη / (Ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	0,4768	0,3494
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποβιώσεων	984	885

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ		
	31.12.2016	31.12.2015
	ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	5.506	5.865
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	3.290	3.077
Λοιπά μη υνολογραφούμενα περιουσιακά στοιχεία	91	116
Αποθέματα	579	506
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	925	833
Λοιπά υνολογραφούμενα περιουσιακά στοιχεία	392	395
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	10.783	10.792
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μετοχικό κεφάλαιο	2.524	2.524
Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	2.308	1.920
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (α)	4.832	4.444
Μειοψηφούμενες δανειακές υποχρεώσεις	1.397	1.647
Προβλεπόμενα / Λοιπές μειοψηφούμενες υποχρεώσεις	713	632
Επιχορηγήσεις	1.975	2.047
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	611	465
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.255	1.557
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	5.951	6.348
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α) + (β)	10.783	10.792

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ		
	Ποσό εκφρασμένο σε χιλιάδες €	
	01.01.- 31.12.2016	01.01.- 31.12.2015
Έγερση Μέθοδος		
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποτελέσματα προ φόρων	583	501
Πλέον / (μείον) προσεμοιότητες για:		
Αποσβέσεις	333	313
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	(72)	(72)
Αποτελέσματα (κέρδη) / Ζημιές επενδυτικής δραστηριότητας	119	(331)
Επίθεση επιμέτρησης σε εύλογη αξία	(186)	351
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	142	142
Πλέον / (μείον) προσεμοιότητες για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / αύξηση αποθεμάτων	(73)	(43)
Μείωση / αύξηση απαιτήσεων	(394)	(178)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	(81)	(576)
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	(142)	(142)
Καταβληθέντοι φόροι	(10)	-
Σύνολο εισορών / (εξορών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	219	(35)
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων ακινήτων	(109)	(196)
Εισπραξεις από πωλήσεις ενσώματων παγίων και βιολογικών περιουσιακών στοιχείων	(42)	(130)
Έσοδα από πώληση περιουσιακών στοιχείων	16	259
Αγορά χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	-	(120)
Έσοδα από ασφαλιστική αποζημίωση για καταστροφή αποθεμάτων και μη	-	171
Σύνολο εισορών / (εξορών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(135)	(16)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπραξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	-	(20)
Εξοφλήσεις Δανείων	(103)	138
Σύνολο εισορών / (εξορών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	(103)	82
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)	(19)	31
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	37	6
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	18	37

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ		
1. Οι λογαριασμοί αξίας που αποσβλήθηκαν για την κατάσταση των Οικονομικών Καταστάσεων της 31.12.2016 είναι ίδιες με αυτές των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της 31.12.2015.		
2. Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που καταρτίζει η μητρική Εταιρεία ΕΒΡΟΦΑΡΜΑ Α.Β.Ε.Ε. με τη μέθοδο της αλληλενοποίησης (ποσοστό 100%).		
3. Δεν έχουν ελεγχθεί φορολογικά οι χρήσεις 2009 - 2010. Βλέπε σημείωση 8 των οικονομικών καταστάσεων.		
4. Κατά της Εταιρείας δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διατηρησία διαφορές, αποφάσεις δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που έχουν ή ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.		
5. Επί των ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας υφίστανται βάρη ποσού € 1,5 εκατ για εξασφάλιση των δανειακών τους συμβάσεων.		
6. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας χρήσης ανέρχονται σε 29 και στο τέλος της προηγούμενης χρήσης σε 21 άτομα.		
7. Οι συναλλαγές της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια ΔΛΠ 24, έχουν ως εξής:		
	01.01.- 31.12.2016	01.01.- 31.12.2015
α) Έσοδα	4.670	5.332
β) Έξοδα	587	541
γ) Απαιτήσεις	189	18
δ) Υποχρεώσεις	384	840
Μέλη Δ.Σ - αμοιβές	122	105
Μέλη Δ.Σ - υποχρεώσεις	198	8

ΑΔΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗ, 20 Απριλίου 2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
 & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
 Αθανάσιος Νρ. Παπαζηλιάκης
 Α.Δ.Τ. ΑΕ 417565

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
 Παυλός Παπαζηλιάκης
 ΑΔΤ Α.Δ.Τ. ΑΗ 926302

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
 Δημήτριος Μποζαουζής
 ΑΔΤ ΑΖ 427966
 Αρ. Αδείας Ο.Ε.Ε 85742 Α ΤΑΞΗΣ